

**Протокол № 06/392/2023 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **30 марта 2023 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **30 марта 2023 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Мазлоев Р.Б. – председатель Совета; члены Совета Бесова И.Ю.; Сокуров О.Х.; Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

Представители членов Союза:

Лозина Виктория Александровна – представитель ООО «СКРЗ СТРОЙ».

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «СКРЗ СТРОЙ» (ИНН 0700001320, генеральный директор Нагоев Анатолий Амдулкадирович).

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Юг Строй Инжиниринг» (ИНН 0703008758, директор Битохов Эдуард Станиславович).

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 31.01.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» (ИНН 0701014393) – ДК №-44/2022.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 31.01.2023г. об исключении из членов Союза ООО «АРТЛЮКС» (ИНН 0722005431) – ДК №-46/2022.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) – ДК №-49/2022.

VI. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза:

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «СКРЗ СТРОЙ» (ИНН 0700001320, генеральный директор Нагоев Анатолий Амдулкадирович).

По первому вопросу повестки дня Культербаев А.М. сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «СКРЗ СТРОЙ» (ИНН 0700001320) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «СКРЗ СТРОЙ» (ИНН 0700001320).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «СКРЗ СТРОЙ» (ИНН 0700001320) регистрационный номер 489.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 30 марта 2023 года общество с ограниченной ответственностью «СКРЗ СТРОЙ» (ИНН 0700001320) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Юг Строй Инжиниринг» (ИНН 0703008758, директор Битохов Эдуард Станиславович).

По второму вопросу повестки дня Культербаев А.М. сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Юг Строй Инжиниринг» (ИНН 0703008758) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена

саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

2.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Юг Строй Инжиниринг» (ИНН 0703008758).

2.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Юг Строй Инжиниринг» (ИНН 0703008758) регистрационный номер 490.

2.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

2.4. С 30 марта 2023 года общество с ограниченной ответственностью «Юг Строй Инжиниринг» (ИНН 0703008758) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 31.01.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» (ИНН 0701014393) – ДК №-44/2022.

По третьему вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила, что нарушения ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, установлены актом проверки от 25.11.2022г. По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией заявления Контрольной комиссии об установлении нарушений ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» в части кадрового состава Общества, в адрес члена Союза вынесено предписание об устранении нарушений в срок до 26.12.2022г. В связи неустранением нарушений Дисциплинарной комиссией рекомендовано Совету исключить ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» из членов саморегулируемой организации.

После рассмотрения рекомендации Дисциплинарной комиссии от 31.01.2023г. на заседании Совета 01.03.2023г. принято решение предоставить дополнительный срок до 24.03.2023г. ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений, однако по сегодняшний день нарушения не устранены.

После обсуждения членами Совета принято решение:

3.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР», пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 24.08.2022г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту,

сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» (ИНН 0701014393) – ДК №-44/2022.

3.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

3.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

3.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте и внести в реестр членов саморегулируемой организации.

3.5. Выписку из протокола направить ООО «СТРОЙМОНТАЖГАРАНТ» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 31.01.2023г. об исключении из членов Союза ООО «АРТЛЮКС» (ИНН 0722005431) – ДК №-46/2022.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила, что нарушения ООО «АРТЛЮКС» Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, установлены актом проверки от 16.11.2022г. По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией заявления Контрольной комиссии об установлении нарушений ООО «АРТЛЮКС» в части кадрового состава Общества, в адрес члена Союза вынесено предписание об устранении нарушений в срок до 26.12.2022г. В связи с неустранением нарушений Дисциплинарной комиссией на заседании от 31.01.2023г. рекомендовано Совету исключить ООО «АРТЛЮКС» из членов саморегулируемой организации.

После рассмотрения рекомендации Дисциплинарной комиссии от 31.01.2023г. на заседании Совета от 01.03.2023г. принято решение предоставить дополнительный срок до 24.03.2023г. ООО «АРТЛЮКС» для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений, однако по сегодняшний день нарушения не устранены.

После обсуждения членами Совета принято решение:

4.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР», пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 24.08.2022г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «АРТЛЮКС» (ИНН 0722005431) – ДК №-46/2022.

4.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

4.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов

саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

4.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте и внести в реестр членов саморегулируемой организации.

4.5. Выписку из протокола направить ООО «АРТЛЮКС» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) – ДК №-49/2022.

По пятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов; нарушения законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

После обсуждения членами Совета принято решение:

5.1. Предоставить дополнительный срок до 05.05.2023г. члену Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

5.2. Известить ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 11.05.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза:

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

По шестому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендаций Дисциплинарной комиссии от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, членами Союза:

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

После обсуждения членами Совета принято решение:

6.1. Предоставить дополнительный срок до 05.05.2023г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членам Союза:

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

6.2. Известить ООО «Зеленый парк» и ООО «ПРОГРЕСС» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 11.05.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания



Р.Б. Мазлоев

К.В. Шикляшева

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 6 листах

Председатель Совета *Р.Б. Мазлоев* Р.Б. Мазлоев

