

**Протокол № 11/397/2023 заседания Совета  
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.

Дата и время проведения заседания – 11 мая 2023 года, 15ч. 00 мин.

Дата составления протокола – 11 мая 2023 года.

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

*Принятые по тексту сокращения:*

*Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;*

*Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;*

*Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;*

*Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.;*

*Положение о членстве – Положение о членстве в Союзе «Строители КБР» от 24.08.2022г.;*

*НРС – Национальный реестр специалистов.*

**Присутствовали:**

С правом голоса: председатель Совета Сокуров О.Х.; члены Совета Абрегов А.М., Мазлоев Р.Б., Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Елеева З.А. – начальник отдела контроля Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

Представители членов Союза:

Мамхегов А.М. – представитель ООО «СК ТЕЛЕКОМ»;

Жигунов М.С. – генеральный директор ООО «ПРОГРЕСС».

**В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**I.** О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) – ДК №-49/2022.

**II.** О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза:

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

**III.** О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.04.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Каббалкэнергосервис» (ИНН 0721056137) – ДК №-01/2023.

**IV.** О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.04.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Дорремстрой-1» (ИНН 0721020532) – ДК №-03/2023.

**I. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) – ДК №-49/2022.**

По первому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила, что в связи неустранением ООО «СК ТЕЛЕКОМ» нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в НРС, решением Дисциплинарной комиссии от 28.02.2023г. рекомендовано Совету Союза исключить ООО «СК ТЕЛЕКОМ» из членов саморегулируемой организации.

После рассмотрения рекомендации Дисциплинарной комиссии на заседании Совета 30.03.2023г. принято решение предоставить дополнительный срок до 05.05.2023г. ООО «СК ТЕЛЕКОМ» для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений, однако по сегодняшний день нарушения не устранены.

Выступил представитель ООО «СК ТЕЛЕКОМ» Мамхегов А.М. и сообщил членам Совета, что в штате общества состоят два специалиста, соответствующие требованиям для включения в НРС. Решение вопроса о включении в НРС затянулось в связи со сложностями, связанными с прохождением специалистами независимой оценки квалификации. Прохождение экзамена назначено на 23 мая, после чего общество будет готово направить в НОСТРОЙ документы специалистов для включения в НРС.

**После обсуждения членами Совета принято решение:**

1.1. Предоставить дополнительный срок до 31.05.2023г. члену Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

1.2. Известить ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 01.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

*Голосовали «за» - 4, «против» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

---

**II. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза:**

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

По второму вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила, что в связи неустранением ООО «Зеленый парк» и ООО «ПРОГРЕСС» нарушений Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в НРС, решением Дисциплинарной комиссии от 28.02.2023г. рекомендовано Совету Союза исключить ООО «Зеленый парк» и ООО «ПРОГРЕСС» из членов саморегулируемой организации.

После рассмотрения рекомендаций Дисциплинарной комиссии на заседании Совета 30.03.2023г. принято решение предоставить дополнительный срок до 05.05.2023г. членам Союза ООО «Зеленый парк» и ООО «ПРОГРЕСС» для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений, однако по сегодняшний день нарушения не устранены.

Выступила Елеева З.А. и сообщила, что нарушения ООО «Зеленый парк» находятся в процессе устранения, один специалист НРС имеется в штате общества, документы второго специалиста находятся на стадии оформления.

Выступил генеральный директор ООО «ПРОГРЕСС» Жигунов М.С. и сообщил членам Совета, что вопрос с устранением нарушений затягивается по причине необходимости прохождения специалистами общества независимой оценки квалификации. Прохождение экзамена назначено на 23 мая, после чего общество будет готово направить в НОСТРОЙ документы специалистов для включения в НРС.

**После обсуждения членами Совета принято решение:**

2.1. Предоставить дополнительный срок до 31.05.2023г. членам Союза ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) и ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

2.2. Известить ООО «Зеленый парк» и ООО «ПРОГРЕСС» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 01.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

*Голосовали «за» - 4, «против» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

---

**III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.04.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Каббалкэнергосервис» (ИНН 0721056137) – ДК №-01/2023.**

По третьему вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 04.04.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Каббалкэнергосервис» по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в НРС.

**После обсуждения членами Совета принято решение:**

3.1. Предоставить дополнительный срок до 30.05.2023г. члену Союза ООО «Каббалкэнергосервис» (ИНН 0721056137) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

3.2. Известить ООО «Каббалкэнергосервис» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 01.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

*Голосовали «за» - 4, «против» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

**IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.04.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Дорремстрой-1» (ИНН 0721020532) – ДК №-03/2023.**

По четвертому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 04.04.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Дорремстрой-1» по причине частичного неисполнения обязательств по договору строительного подряда, заключенного конкурентным способом заключения договоров.

ООО «Дорремстрой-1» в письме от 05.05.2023г. сообщает членам Совета, что на основании муниципального контракта № 0104300014421000122 от 23.09.2021г. ООО «Дорремстрой-1» выполняет работы по реконструкции пр. Шогенцукова (от ул. Кешокова до ул. Осетинская) в г.о.Нальчик. В ходе производства работ по реконструкции пр. Шогенцукова, была выявлена необходимость выполнения дополнительных объемов работ. В настоящее время по дополнительным видам работ было получено положительное заключение государственной экспертизы N07-1-1-2-022726-2023 от 28.04.23г., также получено заключение о соответствии реконструированного объекта No23/23-B3 от 04.03.23 г. Объект планируется ввести в эксплуатацию до 20.05.23 г.

**После обсуждения членами Совета принято решение:**

4.1. Предоставить дополнительный срок до 30.05.2023г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членом Союза ООО «Дорремстрой-1» (ИНН 0721020532).

4.2. Известить ООО «Дорремстрой-1» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 01.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

*Голосовали «за» - 4, «против» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

Председатель Совета

Секретарь заседания



О.Х. Сокуров

К.В. Шикляшева

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
на 4 листах

Председатель Совета



О.Х. Сокуров

