

**Протокол № 14/400/2023 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **01 июня 2023 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **01 июня 2023 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Сокуров О.Х.– председатель Совета; члены Совета Абрегов А.М., Бесова И.Ю., Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

Представители членов Союза:

Уянаев И.К. – генеральный директор ООО «Нальчикская передвижная механизированная колонна №5»;

Жигунов М.С. – генеральный директор ООО «ПРОГРЕСС».

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ДЖУМЕЙРА» (ИНН 0706002190).

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» (ИНН 0726023128).

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) – ДК №-49/2022.

IV. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза:

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

V. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза:

ООО «М-Строй» (ИНН 0708000978) – ДК №-04/2023;

ООО «ТАР» (ИНН 0707010356) – ДК №-05/2023.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Нальчикская передвижная механизированная колонна №5» (ИНН 0721000399) – ДК №-06/2023.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) – ДК №-07/2023.

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ДЖУМЕЙРА» (ИНН 0706002190).

По первому вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «ДЖУМЕЙРА» (ИНН 0706002190) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «ДЖУМЕЙРА» (ИНН 0706002190).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «ДЖУМЕЙРА» (ИНН 0706002190) регистрационный номер 493.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 01 июня 2023 года общество с ограниченной ответственностью «ДЖУМЕЙРА» (ИНН 0706002190) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» (ИНН 0726023128).

По второму вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» (ИНН 0726023128) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

2.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» (ИНН 0726023128).

2.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» (ИНН 0726023128) регистрационный номер 494.

2.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

2.4. С 01 июня 2023 года общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» (ИНН 0726023128) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) – ДК №-49/2022.

По третьему вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила, что по результатам профессионального экзамена работником ООО «СК ТЕЛЕКОМ» Мамхеговым А.М. подтверждена квалификация главного инженера проекта, ожидается получение соответствующего сертификата. После его получения документы на специалиста будут поданы в НОСТРОЙ для включения в Национальный реестр специалистов. Второй специалист, включенный в Национальный реестр специалистов, в штате ООО «СК ТЕЛЕКОМ» имеется.

После обсуждения членами Совета принято решение:

3.1. Предоставить дополнительный срок до 27.06.2023г. члену Союза ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

3.2. Известить ООО «СК ТЕЛЕКОМ» (ИНН 0725015477) о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.02.2023г. об исключении из членов Союза:

ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) – ДК №-51/2022.

По четвертому вопросу повестки дня выступил генеральный директор ООО «ПРОГРЕСС» Жигунов М.С. и сообщил, что один специалист, включенный в Национальный реестр специалистов, в штате ООО «ПРОГРЕСС» имеется, второй специалист, Жигунов М.С., в ближайшее время должен пройти независимую оценку квалификации с целью подачи документов для включения в Национальный реестр специалистов.

Со дня поступления в Дисциплинарную комиссию материалов проверки об установлении нарушения ООО «Зеленый парк» в части наличия в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, обществом не было предпринято действий по устранению нарушений.

После обсуждения членами Совета принято решение:

В отношении ООО «Зеленый парк»:

4.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР», пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 24.08.2022г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) – ДК №-50/2022;

4.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

4.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

4.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте и внести в реестр членов саморегулируемой организации.

4.5. Выписку из протокола направить ООО «Зеленый парк» и в Национальное объединение строителей.

В отношении ООО «ПРОГРЕСС»:

4.6. Предоставить дополнительный срок до 27.06.2023г. члену Союза ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

4.7. Известить ООО «ПРОГРЕСС» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза:

ООО «М-Строй» (ИНН 0708000978) – ДК №-04/2023;

ООО «ТАР» (ИНН 0707010356) – ДК №-05/2023.

По пятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендаций Дисциплинарной комиссии от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза ООО «М-Строй» и ООО «ТАР» по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в НРС.

Кроме того, выявлено нарушение законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

После обсуждения членами Совета принято решение:

5.1. Предоставить дополнительный срок до 27.06.2023г. членам Союза ООО «М-Строй» (ИНН 0708000978) и ООО «ТАР» (ИНН 0707010356) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

5.2. Известить ООО «М-Строй» и ООО «ТАР» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Нальчикская передвижная механизированная колонна №5» (ИНН 0721000399) – ДК №-06/2023.

По шестому вопросу повестки дня выступил Уянаев И.К. и сообщил о причинах неисполнения контрактов, заверил членов Совета, что переговоры с заказчиком ведутся, разногласия будут разрешены в рабочем порядке, для чего попросил предоставить дополнительное время.

После обсуждения членами Совета принято решение:

6.1. Предоставить дополнительный срок до 27.06.2023г. члену Союза ООО «Нальчикская передвижная механизированная колонна №5» (ИНН 0721000399) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

6.2. Известить ООО «Нальчикская передвижная механизированная колонна №5» (ИНН 0721000399) о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) – ДК №-07/2023.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 04.05.2023г. об исключении из членов Союза ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) по причине неисполнения обязательств по договору строительного подряда, заключенного конкурентным способом заключения договоров. Также выявлено нарушение Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов.

После обсуждения членами Совета принято решение:

7.1. Предоставить дополнительный срок до 27.06.2023г. члену Союза ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

7.2. Известить ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.06.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания



О.Х. Сокуров

К.В. Шикляшева

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 6 листах

Председатель Совета



О.Х. Сокуров

