

Утверждено
общим собранием членов от 22.05.2013г.
с учетом изменений, внесенных
на общем собрании членов
от 26.05.2015 г.



Председатель общего собрания


А.И. Войтов
26 мая 2015 г.

ПРАВИЛА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

**«Требования к страхованию членами
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»
гражданской ответственности, которая может наступить в случае
причинения вреда вследствие недостатков строительных работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства».**

I. Общие положения

1.1. Настоящие Правила саморегулирования «Требования к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (далее – Требования), разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.3. Требования являются обязательными для исполнения всеми членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» (далее – Союз или саморегулируемая организация).

1.4. Имущественная ответственность членом Союза обеспечивается путем формирования компенсационного фонда и системой страхования гражданской ответственности членом Союза.

1.5. Каждый член Союза обязан заключать договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, на условиях, соответствующих настоящим Требованиям.

1.6. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Требованиями, осуществляется по договору страхования «на годовой базе» и по договору страхования «на объектной базе».

1.7. В настоящих Требованиях используются следующие термины и их определения:

гражданская ответственность – предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

вред – вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и которые указаны в договоре страхования;

строительные работы – работы по строительству, ремонту, реконструкции объектов капитального строительства;

страховщики – страховые организации, заключающие договоры страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеющие лицензии на страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков товаров, работ, услуг или страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам, выданную федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью в установленном законодательством порядке;

страхователи – юридические лица и/или индивидуальные предприниматели – члены Союза, заключившие со Страховщиком договор страхования гражданской ответственности;

застрахованные лица – юридические лица и/или индивидуальные предприниматели, риск ответственности которых за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, застрахован и не являющиеся страхователями;

выгодоприобретатели – любые физические и/или юридические лица, а также государственные и муниципальные органы, которым может быть причинен вред и в пользу которых заключен договор страхования;

регредиенты – собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда и предъявили регрессные требования к Страхователю (Застрахованному лицу);

страховщик по договору страхования гражданской ответственности Регредиента – страховщик, застраховавший гражданскую ответственность Регредиента за вред, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, к которому после выплаты страхового возмещения в порядке суброгации перешло регрессное требование к Страхователю (Застрахованному лицу) о возмещении убытков в размере возмещенного вреда и выплаченных сверх возмещения вреда компенсационных выплат в размере, установленном законодательством Российской Федерации;

договор страхования на «годовой базе» - договор страхования гражданской ответственности с определенным сроком страхования не менее года, страховая защита по которому распространяется на ответственность Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда вследствие недостатков указанных в нем работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом) в течение определенного договором срока;

договор страхования на «объектной базе» - договор страхования гражданской ответственности с определенным сроком страхования, страховая защита по которому распространяется на ответственность Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда вследствие недостатков указанных в нем работ, выполняемых в рамках конкретного договора (совокупности связанных между собой договоров подряда (контрактов) в отношении определенного объекта (объектов) капитального строительства;

объект капитального строительства – применительно к страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемой организации: здание, строение, сооружение, другие объекты, строительство которых не завершено или на которых производятся реконструкция или ремонтные работы, способные повлиять на безопасность такого объекта, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

срок страхования – период времени, в течение которого может наступить страховой случай; срок страхования должен быть указан в договоре страхования;

страховой случай по договору страхования гражданской ответственности – возникновение гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных, растениям, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, указанных в договоре страхования строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допущенных в течение срока страхования или ретроактивного периода, даже при условии, что в соответствии с законом (ч.ч. 1-9 т. 60 Градостроительного кодекса РФ) возмещение вреда и осуществление компенсационных выплат сверх возмещения вреда в размере, установленном законодательством Российской Федерации, возлагается на собственников зданий, сооружений, концессионеров, застройщиков, технических заказчиков.

страховая сумма – денежная сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и, исходя из которой устанавливается размер страховых взносов (страховой премии) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая;

ретроактивный период – период, предшествующий началу срока действия договора страхования, в течение которого допущены недостатки работ, приведшие, в течение срока действия договора страхования, к наступлению страхового случая;

свидетельство о допуске (свидетельство) - свидетельство о допуске к строительным работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое Союзом своим членам, на основании которого члены Союза обладают правом выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

II. Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности

2.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом Союза (Страхователем).

2.2. По договору страхования страхуется риск ответственности самого Страхователя или Застрахованного лица.

Лицо, ответственность которого застрахована, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

2.3. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) вид договора страхования гражданской ответственности;
- б) объект страхования;
- в) страховой риск;
- г) страховой случай;
- д) исключения из страхового покрытия;
- е) размер страховой суммы;
- ж) порядок уплаты страхового взноса (страховой премии) и выплаты страхового возмещения;
- з) срок действия договора страхования;
- и) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- к) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

III. Требования к определению вида договора страхования гражданской ответственности

3.1. Договор страхования «на годовой базе».

3.1.1. Каждый член Союза обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» в течение всего периода своего членства в саморегулируемой организации, независимо от наличия заключенных договоров страхования на «объектной базе».

3.1.2. По договору страхования «на годовой базе» возмещаются убытки Страхователя (Застрахованного лица) по обязательствам, связанным с возмещением вреда, причиненного вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем (Застрахованным лицом) при одновременном выполнении следующих условий:

причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;

причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;

недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в саморегулируемой организации в течение срока действия договора страхования или не ранее, чем за три года до начала срока действия договора страхования;

недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период действия допуска на осуществление указанных в договоре страхования работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

3.2. Договор страхования ответственности «на объектной базе».

3.2.1. Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе» заключается в отношении работ:

стоимость которых по договорам подряда (совокупности связанных между собой договоров подряда в отношении одного объекта капитального строительства) составляет более пятисот миллионов рублей;

выполняемых для объектов, относящихся к категории особо опасных, технически сложных и уникальных.

3.2.2. Договор страхования «на объектной базе» заключается до начала выполнения работ.

3.2.3. Договоры страхования гражданской ответственности «на объектной базе» могут заключаться в отношении договоров строительного подряда, имеющих меньшую сметную стоимость, чем установленную в настоящем пункте, и в иных случаях, не противоречащих законодательству, по желанию лица, страхующего свою гражданскую ответственность.

3.2.4. Выполнение обязанности по заключению договора страхования гражданской ответственности на «объектной базе», предусмотренной пунктом 3.2.1 настоящих Требований, лицом, заключившим договоры строительного подряда (субподрядчиком), может производиться путем включения этого лица в договора страхования «на объектной базе», заключенного генеральным подрядчиком, в качестве лица, ответственность которого застрахована.

IV. Требования к определению объекта страхования

4.1. По договору страхования страхуется риск ответственности самого Страхователя или Застрахованного лица за вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных, растениям, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, допущенных членом Союза, получившим свидетельство о допуске Союза к этим работам.

Договор страхования должен также включать покрытие убытков Страхователя (Застрахованного лица), возникших в связи с предъявлением к нему Регредиентом или Страховщиком по договору страхования гражданской ответственности Регредиента регрессных требований.

Убытки Страхователя (Застрахованного лица) в случае предъявления к ним регрессных требований Регредиентом или Страховщиком по договору страхования гражданской ответственности Регредиента могут быть как в виде расходов, которые Страхователь (Застрахованное лицо) уже произвел, а также неизбежно должен произвести по возмещению соответствующих убытков Регредиента или расходов Страховщика по договору страхования гражданской ответственности Регредиента.

4.2. Договор страхования «на годовой базе» должен включать в себя все виды работ, содержащиеся как в действующем свидетельстве о допуске, так и в свидетельствах о допуске, которые были выданы Союзом Страхователю (Застрахованному лицу) в течение ретроактивного периода.

4.3. В договоре страхования «на объектной базе» указываются все виды работ, которые выполняются или будут выполняться при строительстве конкретного объекта.

4.4. При внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Страхователь обязан обратиться в страховую организацию для внесения в договор страхования соответствующих изменений и дополнений в течение трех дней со дня выдачи свидетельства.

V. Требования к определению страхового риска и страхового случая.

Страховое возмещение.

5.1. Страховым риском в рамках настоящих Требований является причинение Страхователем или Застрахованным лицом вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и которые указаны в договоре страхования.

5.2. Страховым случаем является возникновение гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных, растениям, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, указанных в договоре страхования строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допущенных в течение срока страхования или ретроактивного периода, даже при условии, что в соответствии с законом (ч.ч. 1-9 т. 60 Градостроительного кодекса РФ) возмещение вреда и осуществление компенсационных выплат сверх возмещения вреда в размере, установленном законодательством Российской Федерации возлагается на собственников зданий, сооружений, концессионеров, застройщиков, технических заказчиков.

При этом моментом возникновения ответственности Страхователя (Застрахованного лица) является момент причинения вреда. Если момент причинения вреда не может быть установлен, в том числе, если причинение вреда растянуто во времени, моментом возникновения ответственности Страхователя (Застрахованного лица) признается момент, когда вред был обнаружен.

5.3. По договору страхования гражданской ответственности члена Союза лицо, в пользу которого считается заключенным договор страхования (Выгодоприобретатель) и которому вред причинен вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации такого дома, либо в случае причинения вреда государственному и муниципальному имуществу, не переданному юридическим на основании вещных прав (право хозяйственного ведения, право оперативного управления), а также в случае причинения вреда окружающей среде вправе предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении вреда в пределах страховой суммы (п.4 ст.931 ГК РФ).

5.4. По письменному заявлению Страхователя Страховщик должен производить выплаты страхового возмещения непосредственно Регрентиенту или Страховщику по договору страхования гражданской ответственности Регрентиента.

5.5. В случае добровольного возмещения вреда Страхователем (Застрахованным лицом) либо взыскания с него возмещения вреда по решению суда, Страхователь вправе предъявить Страховщику требование о выплате страхового возмещения, а Страховщик, в свою очередь, должен удовлетворить такое требование.

VI. Требования к установлению исключений из страхового покрытия

6.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

6.2. К исключениям из страхового покрытия относятся

1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред, неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

2) вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных застрахованным лицом, при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае отсутствия у застрахованного лица в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ, полученного надлежащим образом;

3) вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными застрахованным лицом при выполнении работ, указанных в договоре страхования, в случае, если на момент заключения договора страхования страхователю и (или) застрахованному было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

4) вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности;

5) вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение застрахованным лицом недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

6) убытки, причиненные вследствие всякого рода военных мероприятий и их последствий, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

7) убытки, причиненные вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

8) вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

9) вред, причиненный в связи с производством страхователем (застрахованным лицом) работ, относящихся к застрахованной деятельности объекту строительных и (или) монтажных работ, осуществляемых страхователем (застрахованным лицом), вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, в случае если риск гибели указанного объекта и имущества несет страхователь (застрахованное лицо);

10) ущерб или убытки, причиненные собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем застрахованного лица, если риск случайной гибели или повреждения несет это застрахованное лицо, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведенного любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены застрахованному лицу или находятся в ведении, хранении или в управлении застрахованного лица;

11) вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории Российской Федерации;

12) вред, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая: превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или иных сметных расходов; обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных

работ в рамках гарантийных обязательств; вред, причиненный объекту капитального строительства или его части, являющимся результатом застрахованной деятельности;

13) требования о возмещении упущенной выгоды, ущерба деловой репутации, морального вред;

14) вред, причиненный в связи с недостатками работ, если результаты таких работ подлежали обязательной государственной экспертизе и (или) государственной экологической экспертизе, и положительное заключение указанных экспертиз получено не было;

15) причинение вреда, явившееся следствием постоянного, регулярного или длительного термического воздействия или воздействия загрязняющих веществ, газов, паров, лучей, жидкостей, влаги или любых, в том числе - взвешенных частиц в атмосфере (сажа, копоть, дым, пыль и др.), за исключением случаев, когда воздействие вышеуказанных субстанций приводит к полному или частичному внезапному разрушению объекта капитального строительства;

16) вред, причиненный вследствие террористического акта.

6.3. В соответствии с законодательством РФ страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя (застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

При этом страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) если страховой случай наступил вследствие воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;

3) страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что страхователь (застрахованное лицо) умышленно не приняло разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если страхователь (застрахованное лицо) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине страхователя (застрахованного лица), страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

VII. Требования к определению страховой суммы

1. Особенности при заключении договора «на годовой базе».

7.1.1. Страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в зависимости от показателей деятельности Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, за предшествующий заключению договора страхования календарный год и рассчитывается согласно следующей таблице:

Таблица расчета страховых сумм в зависимости от объема и количества видов работ

Таблица 1

Кол-во видов работ	Объем работ за предыдущий год (млн. руб.)								
	до 10,00	10,001-30,00	30,001-50,00	50,001-100,00	100,001-150,00	150,001-250,00	250,001-300,00	300,001-500,00	500,001-1000,00
	Страховая сумма (тыс. руб.)								
I	700	800	1 000	2000	3500	5000	7000	9000	10000
2-4	800	1000	2000	3500	5000	7000	9000	11000	13000
5-9	1000	2000	3500	5000	7000	9000	11000	13000	15000
10-19	2000	3500	5000	7000	9000	11000	13000	15000	17000

20 и более	3500	5000	7000	9000	11000	13000	15000	17000	19000
------------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------

7.1.2. При наличии у члена СРО свидетельства на осуществление организации строительства минимальная страховая сумма определяется исходя из Таблицы №1 и Таблицы №2 путем суммирования соответствующих граф.

Таблица расчета увеличения размера страховой суммы при выполнении работ по организации строительства

Таблица 2

	<i>Стоимость работ по одному договору организации строительства* (млн. руб.)</i>					
	<i>Не превышает (не более) 10</i>	<i>Не превышает (не более) 60</i>	<i>Не превышает (не более) 500</i>	<i>Более 500, но менее 3 000</i>	<i>Более 3 000, но менее 10 000</i>	<i>10 000 и более</i>
Дополнительная часть страховой суммы (тыс. руб.)	2 000	5 000	15 000	30 000	50 000	85 000

При определении суммы годовой выручки не учитывается сумма годовой выручки по договорам строительного подряда, в отношении которых заключается договор страхования «на объектной базе».

7.2. Особенности при заключении договора «на объектной базе».

7.2.1. Страховая сумма в договоре страхования «на объектной базе» устанавливается в зависимости от стоимости договора строительного подряда и определяется в процентах от стоимости работ по договору строительного подряда.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на объектной базе» устанавливается в размере пяти процентов от стоимости подрядных работ, осуществляемых Страхователем или Застрахованным лицом на отдельном строительном объекте, но не менее десяти миллионов рублей. При этом верхняя граница страховой суммы может быть установлена в размере 100 (сто) миллионов рублей и более.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования «на объектной базе» может быть установлена в большем размере.

Страховая сумма по договору страхования на объектной базе определяется независимо от страховой суммы по договору страхования «на годовой базе».

VIII. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы

8.1. Лимит страховой ответственности по одному страховому случаю не устанавливается.

8.2. В договоре страхования гражданской ответственности не может быть установлена франшиза.

IX. Требования к уплате

страхового взноса (страховой премии) и выплате страхового возмещения

9.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами.

9.2. Установленный в договоре страхования срок выплаты Страховщиком страховой выплаты не должен превышать десяти рабочих дней с даты представления Страхователем или Застрахованным лицом документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая.

9.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или Застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или Застрахованное лицо с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

9.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения. Восстановление страховой суммы осуществляется в течение 30 дней с момента выплаты страхового возмещения.

X. Требования к установлению срока действия договора страхования

10.1. Договор страхования «на годовой базе» заключается сроком на один год с установлением ретроактивного периода не менее чем в три года, а если свидетельство о допуске было получено менее чем за три года до начала срока действия договора страхования, то ретроактивный период устанавливается с момента получения свидетельства о допуске.

10.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования «на годовой базе» в течение всего срока членства в Союзе путем своевременного продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования «на годовой базе».

10.3. Договор страхования «на объектной базе» заключается на срок выполнения Страхователем или Застрахованным лицом предусмотренных договором страхования строительных работ и не менее трех лет после их окончания.

XI. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия

11.1. Гражданская ответственность должна быть застрахована не позднее трех рабочих дней после принятия решения о приеме в члены Союза и в договоре страхования гражданской ответственности должен быть закреплен срок его вступления в силу с момента подписания.

11.2. Договор страхования «на объектной базе» заключается до начала выполнения работ по соответствующим договорам подряда.

11.3. В период членства в Союзе Страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без согласия Союза, за исключением случаев увеличения страховой суммы, сроков страхования, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию.

О случаях изменения договора страхования Страхователь информирует Союз в сроки, установленные пунктом 15.2 настоящих Требований.

11.4. Досрочное расторжение договора страхования Страхователем возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности, с обязательным уведомлением Союза.

XII. Требования к установлению процедуры урегулирования разногласий при наступлении страхового случая

12.1. В договоре страхования должна быть предусмотрена возможность досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая путем достижения соглашения между Страхователем или Застрахованным лицом, Страховщиком и Выгодоприобретателем об установлении факта наступления страхового случая и размере вреда, подлежащего возмещению.

XIII. Требования к предоставлению информации Страховщиком

13.1. В договоре должно быть предусмотрено согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в Союз о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

XIV. Требования к страховым организациям

14.1. Страховая организация, осуществляющая страхование гражданской ответственности членов Союза, должна соответствовать следующим требованиям:

14.1.1. Наличие регистрации в установленном порядке в качестве юридического лица;

14.1.2. Наличие лицензии на осуществление страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам (без ограничений действия), выданной Федеральной службой страхового надзора Российской Федерации;

14.1.3. Страховой организацией разработаны и утверждены Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

14.1.4. Страховая организация работает на рынке страховых услуг не менее пяти лет;

14.1.5. Страховая организация имеет опыт работ в страховании строительно-монтажных рисков, гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам, а также за причинение вреда вследствие недостатка товаров, работ и услуг;

14.1.6. Страховая организация не ведет судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности;

14.1.7. В отношении страховой организации не введена процедура банкротства;

14.1.8. Неприменение в отношении страховой организации в течение последних 2-х лет санкций в виде аннулирования или приостановления действия лицензии;

14.1.9. Отсутствие у страховой организации задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Страховая организация считается соответствующей установленному требованию в случае, если она обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе еще не принято.

14.1.10. Страховая организация имеет рейтинг хотя бы одного из следующих рейтинговых агентств: "Эй. Эм. Бест Ко", "Стэндард энд Пурс", "Фитч Инк", "Мудис Инвестор Сервис", «Эксперт Ра», «Национальное рейтинговое агентство». При этом присвоенный рейтинг в зависимости от рейтинговых классов указанных рейтинговых агентств, должен быть не ниже:

- «А+» по классификации рейтингового агентства «Эксперт РА»;

- «BBB» по классификации рейтингового агентства "Стэндард энд Пурс" (национальная шкала);

- «Baa2 (rus)» по классификации рейтингового агентства "Мудис Инвестор Сервис" (национальная шкала);

- «B+ с позитивным прогнозом» по классификации рейтингового агентства "Эй. Эм. Бест Ко" (национальная шкала);

- «BBB (rus)» по классификации рейтингового агентства "Фитч Инк" (национальная шкала);

- «А» по классификации рейтингового агентства "Национальное рейтинговое агентство";

14.1.11. Наличие в страховой организации сотрудников – экспертов (андеррайтеров) с опытом оценки рисков строительных организаций;

14.1.12. Наличие в страховой организации установленных взаимоотношений с независимыми экспертными организациями в области строительства;

14.1.13. Наличие разветвленной сети филиалов и представительств на территории деятельности членов Союза.

14.2. Для подтверждения соответствия страховой организации указанным требованиям наряду с проектом договора страхования в Союз должны быть представлены следующие документы:

- копия (заверенная печатью страховой организации) действующей лицензии на осуществление страховой деятельности и приложение к лицензии на осуществление страхования гражданской ответственности за вред, причиненный третьим лицам;

- копия (прошитая и заверенная печатью страховой организации) Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;
- копия свидетельства о регистрации юридического лица (страховой организации);
- письмо, заверенное руководителями страховой организации, об отсутствии судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности и отсутствия в отношении нее процедуры банкротства;
- справку налогового органа об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций (оригинал или заверенную руководителем страховой организации);
- извещение (сертификат) о присвоении страховой организации рейтинга одним из вышеуказанных рейтинговых агентств;
- справку о структуре организации с указанием филиалов, отделений, и т.п.

XV. Порядок осуществления контроля Союзом за соблюдением членами Требований к страхованию гражданской ответственности, содержащихся в правилах саморегулирования

15.1. Союз ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членом Союза и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

15.2. Член Союза обязан информировать саморегулируемую организацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору, (дополнительного соглашения к договору), копию документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

15.3. Член Союза обязан информировать Союз:

- о наступлении события, имеющего признаки страхового случая – незамедлительно;
- о наступлении события, признанного в установленном порядке страховым случаем, с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, Выгодоприобретателя, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение тридцати дней с момента наступления страхового случая.

15.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований, Союз вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

15.5. Нарушение настоящих Требований влечет за собой применение Союзом мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством.

15.6. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с действующим законодательством и внутренними актами Союзом.

XVI. Заключительные положения

16.1. Настоящие Требования вступают в силу со дня вступления в силу пунктов 17, 18 и 20 статьи 1, статьи 2, 4 и 10 Федерального закона от 28 ноября 2011г. N337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

16.2. Со дня вступления в силу настоящих Требований «Требования к страхованию членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденные на Общем собрании членов Союза от 23.06.2011г., признаются утратившими силу.

16.3. Внесение изменений в настоящие Требования осуществляется в соответствии с Уставом и другими внутренними документами Союза «Строителей Кабардино-Балкарской Республики».