

**Протокол №12/398/2023 заседания Совета
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)**

Форма проведения – заочное голосование.

Дата составления протокола – **18 мая 2023 года.**

Дата и время, до которого принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Совета – **18 мая 2023 года 13ч. 00мин.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: председатель Совета – Сокуров О.Х.; члены Совета Абрегов А.М., Бесова И.Ю., Мазлоев Р.Б., Матуева Ж.М., Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется, так как участвуют 6 из 7 членов Совета.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на получение займа от 15.05.2023г. № 3.

II. О размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

I. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на получение займа от 15.05.2023г. № 3.

В саморегулируемую организацию поступило заявление от члена Союза ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на получение займа в размере 23 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту №9 от 30.03.2022г. работ по строительству объекта «Средняя школа на 275 мест в с.п. Сармаково Зольского района, КБР» (цена договора – 240 700 000 руб., срок выполнения работ – до 01.12.2023г.).

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: поручительство учредителя и генерального директора общества в одном лице – Гемуева Калета Юсуфовича.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств

компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации составляет 413 293 619 руб., в том числе 155 000 000 руб. уже выданных займов;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 178 693 619 руб.;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 30 997 021 руб.

Указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа. Заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Постановления Правительства РФ № 938, Положения Союза «Строители КБР» о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 25.03.2022г., однако заявления о безакцептном списании денежных средств с банковских счетов заёмщика, предусмотренные заключенными трёхсторонними и четырёхсторонними соглашения с кредитными организациями (пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938), заёмщиком будут предоставлены после заключения договора займа, в связи с чем, договор займа вступает в силу со дня предоставления указанных заявлений.

Членами Совета принято решение:

1.1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на следующих условиях:

- ✓ размер займа – 23 000 000 рублей;
- ✓ цели займа – на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту №9 от 30.03.2022г. работ по строительству объекта «Средняя школа на 275 мест в с.п. Сармаково Зольского района, КБР» (цена договора – 240 700 000 руб., срок выполнения работ – до 01.12.2023г.);
- ✓ срок предоставления займа – до 07.12.2023г.;
- ✓ способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа: поручительство учредителя и генерального директора общества в одном лице – Гемуева Калета Юсуфовича;
- ✓ договор займа вступает в силу со дня предоставления заёмщиком заявлений о безакцептном списании денежных средств с банковских счетов заёмщика, предусмотренных заключенными трёхсторонними и четырёхсторонними соглашения с кредитными организациями (пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938).

1.2. Поручить генеральному директору Союза обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на указанных условиях.

Голосовали «за» - 6, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

На очередном общем собрании членов Союза, состоявшемся 25 марта 2022 года, принято решение: «Утвердить кредитные организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств: в кредитных организациях, соответствующих требованиям Постановления Правительства РФ от 28 апреля 2021 г. N 662 «Об

г. N 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

В настоящее время средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза размещены на специальном банковском счете Филиала «Ставропольский» АО «АЛЬФА-БАНК», средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – на специальном банковском счете ПАО «Промсвязьбанк» Ставропольский филиал г. Ставрополь.

Членами Совета принято решение:

2.1. Открыть специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Строители КБР» в Филиале «Ставропольский» АО «АЛЬФА-БАНК».

2.2. Перевести средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Строители КБР», размещенные на специальном банковском счете Ставропольского филиала ПАО «Промсвязьбанк» г. Ставрополь, в размере 225 000 000 рублей на специальный банковский счет Филиала «Ставропольский» АО «АЛЬФА-БАНК».

Голосовали «за» - 6, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания



О.Х. Сокуров

К.В. Шикляшева

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 3 листах



Председатель Совета

О.Х. Сокуров