

Протокол №18/369/2022
заседания Совета
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)

Форма проведения – заочное голосование.

Дата составления протокола – 29 июля 2022 года.

Дата и время, до которого принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Совета, – 29 июля 2022 года 15ч. 00мин.

Основание проведения – решение председателя Совета.

Принятые по тексту сокращения:

Союз – Союз «Строители Кабардино-Балкарской Республики»;

Совет – Совет Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»;

Постановление Правительства РФ № 938 – Постановление Правительства РФ от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»

Участвовали:

С правом голоса: председатель Совета Мазлоев Р.Б., члены Совета – Бесова И.Ю. Сокуров О.Х., Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Культербаев А.М. – начальник экспертного отдела Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» в ред. от 25.03.2022г. кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Новые технологии строительные» (ИНН 0721020660, генеральный директор Шоранов Алим Александрович).

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Махотлова Кантемира Тахировича (ИНН 070201354893).

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-М» (ИНН 0726016515, генеральный директор Шунгаров Мухаммат Байдуллахович).

IV. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0700002388, генеральный директор Исмаилов Ибрагим Исхакович).

V. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) на получение займа от 28.07.2022г. №1.

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Новые технологии строительные» (ИНН 0721020660, генеральный директор Шоранов Алим Александрович).

По первому вопросу повестки дня Культербаев А.М. сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Новые технологии строительные» (ИНН 0721020660) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

Членами Совета принято решение:

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Новые технологии строительные» (ИНН 0721020660).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Новые технологии строительные» (ИНН 0700003776) регистрационный номер 476.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 29 июля 2022 года общество с ограниченной ответственностью «Новые технологии строительные» (ИНН 0721020660) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Махотлова Кантемира Тахировича (ИНН 070201354893).

По второму вопросу повестки дня Культербаев А.М. сообщил о поступлении в адрес Союза заявления индивидуального предпринимателя Махотлова Кантемира Тахировича (ИНН 070201354893) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении

объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

Членами Совета принято решение:

2.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Махотлова Кантемира Тахировича (ИНН 070201354893).

2.2. Присвоить индивидуальному предпринимателю Махотлову Кантемиру Тахировичу (ИНН 070201354893) регистрационный номер 477.

2.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

2.4. С 29 июля 2022 года индивидуальный предприниматель Махотлова Кантемира Тахировича (ИНН 070201354893) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-М» (ИНН 0726016515, генеральный директор Шунгаров Мухаммат Байдуллахович).

По третьему вопросу повестки дня Культербаев А.М. сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-М» (ИНН 0726016515) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

Членами Совета принято решение:

3.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-М» (ИНН 0726016515).

3.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-М» (ИНН 0726016515) регистрационный номер 478.

3.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

3.4. С 29 июля 2022 года общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-М» (ИНН 0726016515) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0700002388, генеральный директор Исмаилов Ибрагим Исхакович).

По четвертому вопросу повестки дня Культербаев А.М. сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0700002388) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

Членами Совета принято решение:

4.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0700002388).

4.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0700002388) регистрационный номер 479.

4.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

4.4. С 29 июля 2022 года общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0700002388) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на

осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) на получение займа от 28.07.2022г. №1.

По пятому вопросу повестки дня Шериева А.М. сообщила о поступлении в саморегулируемую организацию от члена саморегулируемой организации ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) заявки на получение займа в размере 25 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту № 93 от 09.09.2021г. работ по завершению строительства 1 очереди жилого дома по улице Московская, 12 (цена контракта 307 719 999,00 рублей, срок завершения работ – до 01.12.2023г.) на срок до 07.12.2023г. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: поручительство учредителя и генерального директора в одном лице – Маирова Артура Хачимовича.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 357 157 782,45 рублей;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 168 757 782,45 рублей;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 26 786 833,7 рублей.

Указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа. Заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Постановления Правительства РФ № 938, Положения Союза «Строители КБР» о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 25.03.2022г., однако заявления о безакцептном списании денежных средств с банковских счетов заёмщика, предусмотренные заключенными трёхсторонними и четырёхсторонними соглашениями с кредитными организациями (пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938), заёмщиком будут предоставлены после заключения договора займа, в связи с чем, договор займа вступает в силу со дня предоставления указанных заявлений.

Членами Совета принято решение:

1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) на следующих условиях:

- ✓ размер займа – 25 000 000 рублей;
- ✓ цели займа – на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту № 93 от 09.09.2021г. работ по завершению строительства 1 очереди жилого дома по улице Московская, 12 (цена контракта 307

719 999,00 рублей, срок завершения работ – до 01.12.2023г.);

✓ срок предоставления займа – до 07.12.2023г.;

✓ способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – поручительство учредителя и генерального директора в одном лице – Маирова Артура Хачимовича;

✓ договор займа вступает в силу со дня предоставления заёмщиком заявлений о безакцептном списании денежных средств с банковских счетов заёмщика, предусмотренные заключенными трёхсторонними и четырёхсторонними соглашения с кредитными организациями (пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938).

2. Поручить генеральному директору Союза обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) на указанных условиях.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания

Решение



Р.Б. Мазлоев

К.В. Шикляшева

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 6 листах

Председатель Совета Р.Б. Мазлоев

