

Протокол №24/351/2021
заседания Совета
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **23 декабря 2021 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **23 декабря 2021 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.

Присутствовали:

С правом голоса: Мазлоев Р.Б. – председатель Совета; члены Совета Бесова И.Ю.; Заммоев А.С., Сокуров О.Х., Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Культербаев А.М. – начальник экспертного отдела Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Елеева З.А. – начальник отдела контроля Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

Представители членов Союза:

Ахохов А.Р. – директор ООО «Зеленый парк»;

Джамалдинов И.З. – директор ООО «ДСК АМАН»;

Шорманов С.А. – представитель ООО «Электромонтажавтоматика».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Зеленый парк» (ИНН 0722005093, директор Ахохов Адам Русланович).

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ДСК АМАН» (ИНН 0716012247, директор Джамалдинов Ислам Зайнадиевич).

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Электромонтажавтоматика» (ИНН 3441031329, директор Алпатов Юрий Михайлович).

IV. Об изменении правоспособности члена Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Эльбрусский горнорудный комбинат» (ИНН 0710006945, генеральный директор Ушаков Игорь Анатольевич) в отношении права на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

V. О наделении члена Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ТехСтройСервис» (ИНН 0725013631, генеральный директор Маскуров Азамат Заурович) правом выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

VI. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 27.07.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113) – № ДК-16/2021;

ООО «ДОН-СТРОЙ» (ИНН 0726009726) – № ДК-18/2021.

VII. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 31.08.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «Импульс» (ИНН 0707016083) – ДК-21/2021;

АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) – № ДК-22/2021.

VIII. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.09.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «Строй-Арт» (ИНН 0721010478) – ДК-25/2021;

ООО «Огнезащита» (ИНН 0721008013) – ДК-27/2021;

ООО «Капитал-Инвест» (ИНН 0716004729) – ДК-30/2021.

IX. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 30.11.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «Титан» (ИНН 0725023848) - ДК-31 /2021;

ООО «СК «Спецстройсервис» (ИНН 0701012903) - ДК-33/2021;

ООО ИПА «Отбор» (0705000680) - ДК-34/2021.

X. О рассмотрении вопроса об исключении из членов Союза юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих задолженность по оплате членских взносов 60 000 рублей и более.

XI. Об утверждении расчетов, произведенных с целью осуществления контроля за деятельностью членов Союза, наделенных правом осуществлять деятельность, связанную со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с применением риск-ориентированного подхода:

1. ООО «АССО»;
2. ООО «АМА.Строй»;
3. ООО «КомплексСтройИнвест»;
4. ООО «ПСК Глобал Агро»;
5. ООО «Сатурн Майнинг»;
6. ООО «Сигма С.К.»;
7. ООО Фирма «Ц.М. Холдинг»;
8. ООО «ДСК АМАН»;
9. ООО «Электромонтажавтоматика»;
10. ООО «Эльбрусский горнорудный комбинат».

ХII. Об утверждении отчета по выполнению плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2021г.

ХIII. Об утверждении плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2022г.

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Зеленый парк» (ИНН 0722005093, директор Ахохов Адам Русланович).

По первому вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и доложил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации). Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Зеленый парк» (ИНН 0722005093).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) регистрационный номер 453.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 23 декабря 2021 года общество с ограниченной ответственностью «Зеленый парк» (ИНН 0722005093) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ДСК АМАН» (ИНН 0716012247, директор Джамалдинов Ислам Зайнадиевич).

По второму вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и сообщил о поступлении в адрес Союза заявления ООО «ДСК АМАН» (ИНН 0716012247) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят

миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).
Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

2.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «ДСК АМАН» (ИНН 0716012247)

2.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «ДСК АМАН» регистрационный номер 454.

2.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

2.4. С 23 декабря 2021 года общество с ограниченной ответственностью «ДСК АМАН» (ИНН 0716012247) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Электромонтажавтоматика» (ИНН 3441031329, директор Алпатов Юрий Михайлович).

По третьему вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и сообщил о поступлении в адрес Союза заявления ООО «Электромонтажавтоматика» (ИНН 3441031329) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).
Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

3.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Электромонтажавтоматика» (ИНН 3441031329)

3.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Электромонтажавтоматика» регистрационный номер 455.

3.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

3.4. С 23 декабря 2021 года общество с ограниченной ответственностью «Электромонтажавтоматика» (ИНН 3441031329) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. Об изменении правоспособности члена Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Эльбрусский горнорудный комбинат» (ИНН 0710006945, генеральный директор Ушаков Игорь Анатольевич) в отношении права на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

По четвертому вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и сообщил о поступлении в адрес Союза заявления члена Союза ООО «Эльбрусский горнорудный комбинат» (ИНН 0710006945) об изменении правоспособности, исключив право на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), в связи с тем, что общество не имеет в штате минимально необходимого количества инженеров, требуемого для выполнения указанных видов работ.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

4 Изменить правоспособность члена Союза ООО «Эльбрусский горнорудный комбинат» (ИНН 0710006945), исключив право члена саморегулируемой организации выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О наделении члена Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ТехСтройСервис» (ИНН 0725013631, генеральный директор Маскуров Азамат Заурович) правом выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

По пятому вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и сообщил о поступлении в Союз заявления члена Союза ООО «ТехСтройСервис» (ИНН 0725013631) о наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Документы, подтверждающие соответствие члена Союза ООО «ТехСтройСервис» (ИНН 0725013631) заявленному праву предоставлены.

Согласно реестру членов Союза по состоянию на 23.12.2021г. ООО «ТехСтройСервис» (ИНН 0725013631) наделен правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) – размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000 рублей

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

5. Наделить члена Союза «Строители КБР» ООО «ТехСтройСервис» (ИНН 0725013631) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 27.07.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113) – № ДК-16/2021;

ООО «ДОН-СТРОЙ» (ИНН 0726009726) – № ДК-18/2021.

Выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета, что выявленные в ходе проведения проверочных мероприятий нарушения ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» устранены, на рассмотрение Дисциплинарной комиссии поступило заявление Контрольной комиссии о прекращении дисциплинарного производства.

Директор ООО «ДОН-СТРОЙ» Одижев К.Х. вскоре после заседания Совета от 25.11.2021г. был госпитализирован с диагнозом COVID-19, находился в реанимации и был выписан только 21.12.2021г., в связи с чем, принятые на себя обязательства по устранению выявленных нарушений в обозначенный срок не представилось возможным. Пакет документов для направления в НОСТРОЙ готов, за исключением справки об отсутствии судимости, которая должна быть получена со дня на день. Несвоевременное получение справки связано с госпитализацией директора, поскольку справка может быть выдана только лично Одижеву К.Х.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

6.1. Вернуть рекомендацию об исключении ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113) из членов саморегулируемой организации в Дисциплинарную комиссию для прекращения производства по делу.

6.2. Предоставить дополнительный срок до 25.01.2022г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «ДОН-СТРОЙ» (ИНН 0726009726).

6.3. Известить ООО «ДОН-СТРОЙ» о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 27.01.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VII. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 31.08.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «Импульс» (ИНН 0707016083) – ДК-21/2021;

АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) – № ДК-22/2021.

Выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета, что выявленные в ходе проведения проверочных мероприятий нарушения АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» устранены, на рассмотрение Дисциплинарной комиссии поступило заявление Контрольной комиссии о прекращении дисциплинарного производства.

Также Шериева А.М. напомнила членам Совета, что к заседанию Совета от 25.11.2021г. от ООО «Импульс» поступило письмо о том, что в штате общества имеется один специалист по организации строительства, что общество ведет дополнительный набор специалистов с целью устранения нарушений, выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий, и общество обязуется в ближайшее время направить в Союз сведения по специалистам. Однако по настоящее время сведений об устранении нарушений в целом в Союз не поступало, документы в отношении принятых на работу специалистов в Союз не направлены. Таким образом, выявленные в ходе проведения проверочных мероприятий нарушения ООО «Импульс» не устранены.

После обсуждения членами Совета приняты **решения**:

В отношении ООО «Импульс» (ИНН 0707016083) – ДК-21/2021:

7.1.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, а также в связи нарушением законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «Импульс» (ИНН 0707016083).

7.1.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

7.1.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

7.1.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

7.1.5. Выписку из протокола направить ООО «Импульс» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

В отношении АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) – № ДК-22/2021:

7.2. Вернуть рекомендацию об исключении АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) из членов саморегулируемой организации в Дисциплинарную комиссию для прекращения производства по делу.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VIII. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 28.09.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «Строй-Арт» (ИНН 0721010478) – ДК-25/2021;

ООО «Огнезащита» (ИНН 0721008013) – ДК-27/2021;

ООО «Капитал-Инвест» (ИНН 0716004729) – ДК-30/2021.

По восьмому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета о том, что на заседании Совета от 25.11.2021г. членам Союза ООО «Строй-Арт», ООО «Огнезащита», ООО «Капитал-Инвест» был предоставлен срок для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений до 20.12.2021г. Однако по настоящее время сведений об устранении членами Союза нарушений в Союз не поступало.

После обсуждения членами Совета приняты **решения:**

В отношении ООО «Строй-Арт» (ИНН 0721010478) – ДК-25/2021:

8.1.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, а также в связи нарушением законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «Строй-Арт» (ИНН 0721010478).

8.1.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

8.1.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

8.1.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

8.1.5. Выписку из протокола направить ООО «Строй-Арт» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

ООО «Огнезащита» (ИНН 0721008013) – ДК-27/2021:

8.2.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «Огнезащита» (ИНН 0721008013).

8.2.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в

компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

8.2.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

8.2.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

8.2.5. Выписку из протокола направить ООО «Огнезащита» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

В отношении ООО «Капитал-Инвест» (ИНН 0716004729) – ДК-30/2021:

8.3.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, в связи нарушением законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», а также в связи с имеющимся нарушением в виде частичного неисполнения членом Союза обязательств по договору строительного подряда, заключенного конкурентным способом заключения договоров, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «Капитал-Инвест» (ИНН 0716004729).

8.3.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

8.3.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

8.3.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

8.3.5. Выписку из протокола направить ООО «Капитал-Инвест» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IX. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 30.11.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «Титан» (ИНН 0725023848) - ДК-31 /2021;

ООО «СК «Спецстройсервис» (ИНН 0701012903) - ДК-33/2021;

ООО ИПА «Отбор» (ИНН 0705000680) - ДК-34/2021.

По девятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендаций Дисциплинарной комиссии от 30.11.2021. об исключении из членов Союза ООО «Титан», ООО «СК «Спецстройсервис», ООО ИПА «Отбор».

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

9.1. Предоставить дополнительный срок до 20.01.2022г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членам Союза:

ООО «Титан» (ИНН 0725023848) - ДК-31 /2021;
ООО «СК «Спецстройсервис» (ИНН 0701012903) - ДК-33/2021;
ООО ИПА «Отбор» (ИНН 0705000680) - ДК-34/2021.

9.2. Известить членов Союза, указанных в пункте 9.1 настоящего решения, о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 27.01.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Х. О рассмотрении вопроса об исключении из членов Союза юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих задолженность по оплате членских взносов 60 000 рублей и более.

По десятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета, что на заседании Совета от 25.11.2021г. рассматривался вопрос об исключении из членов саморегулируемой организации членов Союза, имеющих задолженность по оплате членских взносов 60 000 рублей и более. Членами Совета было принято решение о предоставлении должникам срока для погашения задолженности до 22.12.2021г.

На сегодняшний день члены Союза ООО «ИМАН», ООО «КОНТУР», ООО «Строитель-2» и ФГУП ГСУ ФСИН России погасили задолженность в полном объеме; члены Союза ООО ПСФ «Каббалкмостстрой», ИП Кануков Ю.Ш., ООО «РОССТРОЙИНВЕСТ», ООО «Строймир» погасили задолженность частично. Остальные члены Союза не предприняли мер к погашению задолженности, итого:

№	Наименование Члена Союза	ИНН	Размер задолженности на 25.11.21	Размер задолженности на 23.12.21
1.	ООО «ИМАН»	0711016086	70 000	0
2.	ООО ПСФ «Каббалкмостстрой»	0711005824	60 000	15 000
3.	ИП КАНУКОВ ЮРА ШУМАВИЧ	070820316341	100 000	55 000
4.	ООО «Капитал-Инвест»	0716004729	60 000	60 000
5.	ООО «КОНТУР»	0725014924	60 000	0
6.	ООО «Огнезащита»	0721008013	75 000	75 000
7.	ООО «РОССТРОЙИНВЕСТ»	0725006514	90 000	20 000
8.	ООО «Строитель-2»	0706004310	60 000	0
9.	ООО «Строй Ком»	0721056793	90 000	90 000
10.	ООО «Строй-Арт»	0721010478	65 000	65 000
11.	ООО «СТРОЙ-СТАНДАРТ»	0702011660	61 000	61 000
12.	ООО «Строймир»	0714007072	60 000	45 000
13.	ООО «Строймонтаж»	0721013461	105 000	105 000
14.	ФГУП ГСУ ФСИН РОССИИ	0708006803	60 000	0

В соответствии с Положением о членстве в Союзе от 11.04.2019г. неоднократная (два и более раз) неуплата в течение одного календарного года членских взносов является основанием для принятия постоянно действующим коллегиальным органом Союза (Советом Союза) решения об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица.

После обсуждения членами Совета приняты **решения:**

10.1. Предоставить дополнительный срок до 26.01.2022г. для погашения образовавшейся задолженности по уплате членских взносов членам Союза, предпринявшим меры к погашению образовавшейся задолженности по членским взносам, но остаток задолженности которых составляет больше 15 000 рублей:

№	Наименование Члена Союза	ИНН	Размер задолженности на 25.11.21	Размер задолженности на 23.12.21
1.	ИП КАНУКОЕВ ЮРА ШУМАВИЧ	070820316341	100 000	55 000
2.	ООО «РОССТРОЙИНВЕСТ»	0725006514	90 000	20 000
3.	ООО «Строймир»	0714007072	60 000	45 000

10.1.1. Известить ИП Канукова Ю.А., ООО «РОССТРОЙИНВЕСТ» и ООО «Строймир» о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению вопроса об исключении из членов саморегулируемой организации в случае непогашения задолженности по уплате членских взносов в установленный срок на 27.01.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

10.2. Снять с рассмотрения вопрос об исключении из членов саморегулируемой организации, юридических лиц, погасивших задолженность по членским взносам в полном объеме, либо остаток задолженности которых составляет 15 000 рублей:

№	Наименование Члена Союза	ИНН	Размер задолженности на 25.11.21	Размер задолженности на 23.12.21
1.	ООО «ИМАН»	0711016086	70 000	0
2.	ООО ПСФ «Каббалкмостстрой»	0711005824	60 000	15 000
3.	ООО «КОНТУР»	0725014924	60 000	0
4.	ООО «Строитель-2»	0706004310	60 000	0
5.	ФГУП ГСУ ФСИН РОССИИ	0708006803	60 000	0

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

10.3. Исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» в связи с неоднократной (два и более раза) неуплатой в течение одного календарного года членских взносов юридических лиц, не предпринявших мер к погашению образовавшейся задолженности, в установленный срок:

№	Наименование Члена Союза	ИНН	Размер задолженности на 25.11.21	Размер задолженности на 23.12.21
1.	ООО «Строй Ком»	0721056793	90 000	90 000
2.	ООО «СТРОЙ-СТАНДАРТ»	0702011660	61 000	61 000
3.	ООО «Строймонтаж»	0721013461	105 000	105 000

10.3.1. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

10.3.2. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

10.3.3. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

10.3.5. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей и в адрес

исключенных юридических лиц.
Голосовали «за» - 5, «против» - 0.
Решение принято единогласно.

10.4. Принять к сведению, что решение об исключении из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» в отношении ООО «Строй-Арт», ООО «Огнезащита», ООО «Капитал-Инвест» принято ранее при рассмотрении вопроса повестки дня под № 8.

XI. Об утверждении расчетов, произведенных с целью осуществления контроля за деятельностью членов Союза, наделенных правом осуществлять деятельность, связанную со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с применением риск-ориентированного подхода:

1. ООО «АССО»;
2. ООО «АМА.Строй»;
3. ООО «ДСК АМАН».
4. ООО «КомплексСтройИнвест»;
5. ООО «ПСК Глобал Агро»;
6. ООО «Сатурн Майнинг»;
7. ООО «Сигма С.К.»;
8. ООО «ТехСтройСервис»;
9. ООО Фирма «Ц.М. Холдинг»;
10. ООО «ЭМА».

По одиннадцатому вопросу повестки дня выступила Елеева З.А. и разъяснила принцип и методику расчетов.

После обсуждения членами Совета **принято решение:**

11. Утвердить расчеты, произведенные с целью осуществления контроля за деятельностью членов Союза, наделенных правом осуществлять деятельность, связанную со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с применением риск-ориентированного подхода:

1. ООО «АССО»;
2. ООО «АМА.Строй»;
3. ООО «ДСК АМАН».
4. ООО «КомплексСтройИнвест»;
5. ООО «ПСК Глобал Агро»;
6. ООО «Сатурн Майнинг»;
7. ООО «Сигма С.К.»;
8. ООО «ТехСтройСервис»;
9. ООО Фирма «Ц.М. Холдинг»;
10. ООО «ЭМА».

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.
Решение принято единогласно.

XII. Об утверждении отчета по выполнению плана проверок юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2021г.

По двенадцатому вопросу повестки дня выступила Елеева З.А. и разъяснила содержание отчета.

После обсуждения членами Совета **принято решение:**

12. Утвердить отчет по исполнению плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2021г.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

XIII. Об утверждении плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2022г.

По тринадцатому вопросу повестки дня выступила Елеева З.А., представила план проверок.

После обсуждения вопроса членами Совета **принято решение:**

13. Утвердить план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2022г.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение:

1. *Расчеты, произведенные с целью осуществления контроля за деятельностью членов Союза, наделенных правом осуществлять деятельность, связанную со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с применением риск-ориентированного подхода на 61 листе:*

2. *Отчет по выполнению плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2021г. на 25 листах:*

3. *План проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики», на 2022г. на 26 листах.*

Председатель Совета

Р.Б. Мазлоев

Секретарь заседания

К.В. Шикляшева



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 13 листах

Председатель Совета



Р.Б. Мазлов

