

**Протокол № 25/411/2023 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **30 ноября 2023 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **30 ноября 2023 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Сокуров О.Х.– председатель Совета; члены Совета Бесова И.Ю., Мазлоев Р.Б., Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Елеева З.А. – начальник отдела контроля;

Культербаев А.М. – начальник экспертного отдела;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 29.08.2023г. об исключении из членов Союза АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ИНН 0711009650) – ДК №-16/2023.

II. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 31.10.2023г. об исключении из членов Союза:

АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) – ДК №-20/2023;

ООО «ВАВИЛОН» (ИНН 0707020097) – ДК №-22/2023;

ООО СЗ «ГЛЕПШ» (ИНН 0705001282) – ДК №-23/2023;

ООО «Югстройком» (ИНН 0726021040) – ДК №-24/2023.

III. Об исключении из членов Союза юридических лиц, имеющих задолженность по оплате членских взносов свыше 60 000 рублей.

IV. О рассмотрении ходатайства ООО «ООО «ГЛАВГИДРОСТРОЙ» (ИНН 2628059031) о продлении срока предоставления займа.

I. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 29.08.2023г. об исключении из членов Союза АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ИНН 0711009650) – ДК №-16/2023.

По первому вопросу повестки дня выступила Елеева З.А. и сообщила, что оба специалиста АО «Газпром газораспределение Нальчик» успешно прошли независимую оценку квалификации, документы специалистов в ближайшее время будут направлены в НОСТРОЙ с целью включения в Национальный реестр специалистов.

После обсуждения членами Совета принято решение:

1.1. Предоставить дополнительный срок до 19.12.2023г. члену Союза АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ИНН 0711009650) для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

1.2. Известить АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ИНН 0711009650) о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 21.12.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 31.10.2023г. об исключении из членов Союза:

АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) – ДК №-20/2023;

ООО «ВАВИЛОН» (ИНН 0707020097) – ДК №-22/2023;

ООО СЗ «ТЛЕПШ» (ИНН 0705001282) – ДК №-23/2023;

ООО «Югстройком» (ИНН 0726021040) – ДК №-24/2023.

По второму вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 31.10.2023г. об исключении из членов Союза по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, членов Союза:

АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) – ДК №-20/2023;

ООО «ВАВИЛОН» (ИНН 0707020097) – ДК №-22/2023;

ООО СЗ «ТЛЕПШ» (ИНН 0705001282) – ДК №-23/2023;

ООО «Югстройком» (ИНН 0726021040) – ДК №-24/2023.

Также Шериева А.М. обратила внимание членов Совета на то, что третий вопрос повестки дня касается, в том числе, задолженности АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» по оплате членских взносов в размере 98 000 руб.

После обсуждения членами Совета принято решение:

В отношении ООО «ВАВИЛОН», ООО СЗ «ТЛЕПШ» и ООО «Югстройком»:

2.1. Предоставить дополнительный срок до 19.12.2023г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членам Союза ООО «ВАВИЛОН» (ИНН 0707020097), ООО СЗ «ТЛЕПШ» (ИНН 0705001282), ООО «Югстройком» (ИНН 0726021040).

2.2. Известить ООО «ВАВИЛОН», ООО СЗ «ТЛЕПШ» и ООО «Югстройком» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 21.12.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

В отношении АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ»:

2.3. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР», пунктами 5.5.2, 5.5.7 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 24.08.2022г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, а также в связи с неоднократной (два и более раза) неуплатой в течение одного календарного года членских взносов исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» (ИНН 0721056095) – ДК №-20/2023.

2.4. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

2.5. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

2.6. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте и внести в реестр членов саморегулируемой организации.

2.7. Выписку из протокола направить АО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. Об исключении из членов Союза юридических лиц, имеющих задолженность по оплате членских взносов свыше 60 000 рублей.

По третьему вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета о том, что на заседании Совета от 31.08.2023г. членам Союза, имеющим задолженность по оплате членских взносов 60 000 руб. и более, был предоставлен срок для погашения образовавшейся задолженности до 27.09.2023г. В связи с отсутствием кворума очередное заседание Совета, назначенное к проведению на 28.09.2023г., не состоялось, в связи с чем, вопрос о платежной дисциплине членов Союза был отложен на заседание Совета, назначенное на 26.10.2023г., соответственно срок для погашения задолженности по оплате членских взносов был автоматически продлен.

Членам Союза, задолженность по оплате членских взносов которых составляла менее 100 000 руб., снова было предоставлено время до 29.11.2023г. для погашения образовавшейся задолженности.

На сегодняшний день задолженность членов Союза, рассмотренная на заседании Совета 26.10.2023г., выглядит следующим образом:

№	Наименование члена, ИНН	Размер взносов за 1 месяц	Размер задолженности на 30.11.23	Оплата после 31.08.23
1.	ООО «АРКА», 0707009872	5 000	50 000	20 000

2.	ООО «Восход-Сервис», 0725023894	5 000	70 000	0
3.	ООО «ИМАН», 0711016086	8 000	88 000	0
4.	ООО «ИНТЕР», 0725003383	8 000	8 000	104 000
5.	ООО «Каббалкэнергосервис», 0721056137	6 000	0	100 000
6.	ООО «Камус», 0721055038	8 000	76 000	84 000
7.	ООО «РЕГИОНТРЕЙДСТРОЙ», 0721056095	6 000	98 000	0
8.	ООО «Строй-Вектор», 0700002130	5 000	70 000	0
9.	ООО «ТЭК», 0703005965	6 000	94 000	0
10.	ООО «Урванское ДРСУ», 0724002179	10 000	0	120 000
11.	ООО «Участие», 0711004620	6 000	73 000	0

После обсуждения членами Совета принято решение:

3.1. Снять с рассмотрения вопрос об исключении из членов Союза ООО «ИНТЕР», ООО «Каббалкэнергосервис», ООО «Урванское ДРСУ».

3.2. Предоставить срок до 20.12.2023г. для погашения образовавшейся задолженности по оплате членских взносов членам Союза:

1. ООО «АРКА» (ИНН 0707009872) – 50 000 руб.;
2. ООО «Восход-Сервис» (ИНН 0725023894) – 70 000 руб.;
3. ООО «ИМАН» (ИНН 0711016086) – 88 000 руб.;
4. ООО «Камус» (ИНН 0721055038) – 76 000 руб.;
5. ООО «Строй-Вектор» (ИНН 0700002130) – 70 000 руб.;
6. ООО «ТЭК» (ИНН 0703005965) – 94 000 руб.;
7. ООО «Участие» (ИНН 0711004620) – 67 000 руб.

3.3. Известить членов Союза, указанных в пункте 3.2 настоящего решения, о том, что вопрос об исключении из членов саморегулируемой организации юридических лиц, не погасивших образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов, будет рассматриваться на заседании Совета Союза 21.12.2023г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

3.4. Сообщить членам Союза, указанным в пункте 3.2 настоящего решения о том, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а образовавшаяся задолженность по оплате членских взносов будет взыскана в судебном порядке.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении ходатайства ООО «ООО «ГЛАВГИДРОСТРОЙ» (ИНН 2628059031) о продлении срока предоставления займа.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила, что согласно принятому на заседании Совета от 01.03.2023г. решению члену Союза ООО «ГЛАВГИДРОСТРОЙ» был предоставлен заем в размере 15 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному договору № ВБ14/2022 от 06.12.2022г. строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция Чегемского форелевого рыбоводного завода. 1-й этап строительства – Модуль РМС», расположенному по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с. Яниккой, ул. Байсултанова А.Ю., д. 204 (цена договора – 119 259 893 руб. 64 коп., срок действия договора – до 30.06.2023г.). Срок предоставления займа был установлен до 07.07.2023г. в связи с истечением срока действия договора 30.06.2023г.

На заседании Совета 29.06.2023г. было принято решение о продлении срока предоставления займа до 07.12.2023г. в связи с заключением ООО «ГЛАВГИДРОСТРОЙ» дополнительного соглашения № 2 от 08.06.2023г. к договору подряда № ВБ14/2022 от 06.12.2022г. о продлении срока действия договора подряда до 30.11.2023г.

ООО «ГЛАВГИДРОСТРОЙ» снова ходатайствует о продлении срока предоставления займа в связи с заключением нового дополнительного соглашения № 3 от 15.09.2023г. к договору подряда № ВБ14/2022 от 06.12.2022г., в соответствии с которым договор подряда действует до 31.12.2023г.

После обсуждения членами Совета принято решение:

4.1. Продлить срок предоставления займа в размере 15 000 000 рублей члену Союза ООО «ГЛАВГИДРОСТРОЙ» (ИНН 2628059031) до 15.01.2024г.

4.2. Генеральному директору Союза внести соответствующие изменения в договор займа № 13 от 03.03.2023г., заключенный с ООО «ГЛАВГИДРОСТРОЙ».

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания



О.Х. Сокуров

К.В. Шикляшева

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 5 листах

Председатель Совета



О.Х. Сокуров

