

Протокол №31/272/2018
заседания Правления
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.

Дата и время проведения заседания – 25 декабря 2018 года, 14ч. 00 мин.

Дата составления протокола – 25 декабря 2018 года.

Основание проведения заседания – по инициативе Генерального директора СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» (согласно п.6.2. Положения о Правлении).

Присутствовали:

С правом голоса - члены Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»: Бесова И.Ю.; Гоплачев А.А.; Мазлоев Р.Б.; Сокуров О.Х. – председатель Правления.

Без права голоса:

Шихалиев Э.А. – генеральный директор СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Елеева А.Н. – главный бухгалтер СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Шериева А.М. – начальник юридической службы СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» - секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Правлении СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» кворум имеется, так как на заседании присутствуют все члены Правления.

Повестка дня:

I. Принятие в члены СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»:

1. ООО «Строительная компания «Спецстройсервис» (ИНН 0701012903).

II. О рассмотрении заявления ООО «Финансово-Строительная Компания Потенциал» (ИНН 0725021791) об установлении второго уровня ответственности члена СРО, позволяющего осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

III. О наделении ООО «Энергоремонтсервис» (ИНН 0105064266) правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

IV. О рассмотрении вопроса о возобновлении либо о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР», которым право было приостановлено на заседании Правления от 28.06.2018г.:

1. ООО «Дорстрой» (дело № ДК-10/2018);

2. ООО «КаббалкГидроСтрой» (дело № ДК-11/2018);

3. ООО «Строй-К» (дело № ДК-23/2018).

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 14.12.2018г. Правлению СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»:

1. ООО «ГРАНДСТРОЙ» (дело № ДК-35/2018);

2. ООО «КАРАТ-ПЛЮС» (дело № ДК-36/2018);

3. ООО «Ремстроймонтаж» (дело № ДК-37/2018);

4. ООО «Роулд» (дело № ДК-38/2018);

5. ООО «Рубин» (дело № ДК-39/2018);

6. ООО «Строительная компания ГАРАНТ» (дело № ДК-40/2018);

7. ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление» (дело № ДК-41/2018);

8. ООО Фирма «БИТЕ» (дело № ДК-42/2018).

VI. Об аннулировании задолженности по оплате членских взносов ООО «АМА» (ИНН 0726014067)

VII. Об аннулировании задолженности по оплате членских взносов ООО Частная Охранная Организация «СОВА» (ИНН 0721006640)

VIII. О списании безнадежной задолженности по оплате членских взносов следующим исключенным из реестра членов СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» организациям и ИП:

1. ООО ПСФ «Агатис» (ИНН 0711006440) – задолженность 242 400,00 руб.;
2. ИП Балкизов Мухадин Мухабович (ИНН 070109368742) – задолженность 135 000,00 руб.;
3. ООО «Водник» (ИНН 0702900563) – задолженность 107 090,00 руб.;
4. ООО «Дорожное строительное управление №2» - правопреемник ООО «Стикс» (ИНН 0707016340) – задолженность 135 000,00 руб.;
5. ООО «Инвест-Строй» (ИНН 0721006217) – задолженность 221 665,70 руб.;
6. ООО «ИнвестСтройТрейд» (ИНН 0721061271) – задолженность 136 150,00 руб.;
7. ООО Холдинговая компания «Кабардино-Балкарские автомобильные дороги» (ИНН 0721058350) – задолженность 141 600,00 руб.;
8. ИП Кучмазиков Беслан Жабраилович (ИНН 070104887350) – задолженность 120 000,00 руб.;
9. ООО «Неруд-Строй» (ИНН 0707016615) – задолженность 124 942,00 руб.;
10. ООО «Орто-Строй» (ИНН 0721009560) – задолженность 190 683,19 руб.;
11. ООО «Пластбау-Н» (ИНН 0721013013) – задолженность 69 800,00 руб.;
12. ООО «Промстройсервис» (ИНН 0710001295) – задолженность 124 526,00 руб.;
13. ООО «Сармаковская передвижная механизированная колонна-1» (ИНН 0702007279) – задолженность 135 000,00 руб.;
14. ООО ПМУ «Севкавэлектромонтаж» (ИНН 0716006444) – задолженность 195 480,00 руб.;
15. ООО «Спецгранитстрой» (ИНН 0721010189) – задолженность 153 182,00 руб.;
16. МП «Строитель» (ИНН 0705007534) – задолженность 204 880,00 руб.;
17. ООО «Строй Сервис» (ИНН 0703007401) – задолженность 93 600,00 руб.;
18. ООО «Черекская межхозяйственная передвижная механизированная колонна» (ИНН 0706003797) – задолженность 128 300,00 руб.;
19. ООО «Энергосервис» (ИНН 0708006970) – задолженность 123 832,06 руб.

I. По первому вопросу повестки дня о принятии в члены СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»:

I. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Спецстройсервис»

361532, Кабардино-Балкарская Республика, Баксанский район, г. Баксан, ул. Угнич, д. 5.

ОГРН 1090718000218, ИНН 0701012903

принято решение «единогласно»:

1. Принять в члены СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Спецстройсервис».
2. Присвоить ООО Строительная компания «Спецстройсервис» регистрационный номер 366.
3. В связи с полной уплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.
4. С 25 декабря 2018 года ООО Строительная компания «Спецстройсервис» имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

II. По второму вопросу повестки дня выступила Шикляшева К.В., доложившая, о том, что в СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР» поступило заявление от члена СОЮЗА ООО «Финансово-Строительная Компания Потенциал» (ИНН 0725021791) об установлении второго уровня ответственности члена СРО, позволяющего осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

Взнос ООО «Финансово-Строительная Компания Потенциал» в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000 рублей.

Членами Правления принято решение единогласно:

Установить для члена СОЮЗА ООО «Финансово-Строительная Компания Потенциал» (ИНН 0725021791) второй уровень ответственности члена СРО, позволяющий осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

III. По третьему вопросу повестки дня о выступила Шериева А.М. доложившая, что на основании решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 27.08.2018г. дело № А20-2188/2018 взнос в компенсационный фонд, перечисленный из саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округов» за ООО «Энергоремонтсервис» в размере 200 000 рублей, был переведен в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 09.11.2018г.

Таким образом взнос ООО «Энергоремонтсервис» в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 100 000 рублей, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 200 000 рублей.

Членами Правления принято решение единогласно:

Наделить члена СОЮЗА ООО «Энергоремонтсервис» (ИНН 0105064266) правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

IV. По четвертому вопросу повестки о рассмотрении вопроса о возобновлении либо о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»:

1. ООО «Дорстрой» (дело № ДК-10/2018);
2. ООО «КаббалкГидроСтрой» (дело № ДК-11/2018);
3. ООО «Строй-К» (дело № ДК-23/2018).

Право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства указанным выше членам СОЮЗА было приостановлено на заседании Правления от 28.06.2018г. в связи с тем, что вынесенные 11.04.2018г. Дисциплинарной комиссией СОЮЗА требования предупреждения членами СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» не были исполнены в установленный срок. Кроме того, на том же заседании Правления был установлен новый срок для устранения нарушений – до 24.08.2018г.

На заседании Правления от 30.08.2018г. был установлен новый срок для устранения нарушений – до 27.09.2018г. На заседании Правления от 27.09.2018г. был установлен новый срок для устранения нарушений – до 25.10.2018г. На заседании Правления от 25.10.2018г. был установлен новый срок для устранения нарушений – до 29.11.2018г. На заседании Правления от 29.11.2018г. был установлен новый срок для устранения нарушений – до 24.12.2018г.

На момент настоящего заседания Правления членами СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Дорстрой»; ООО «КаббалкГидроСтрой»; ООО «Строй-К»; нарушения устранены частично.

Членами Правления после подробного обсуждения деталей дисциплинарных дел приняты решения «единогласно»:

ООО «Дорстрой» (ИНН 0721009874), дело № ДК-10/2018

4.1.1. Срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «Дорстрой» (ИНН 0721009874) продлить до 31.01.2019г.

4.1.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.

4.1.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Дорстрой».

4.1.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Дорстрой» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.

4.1.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «Дорстрой» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.

4.1.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «Дорстрой» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «Дорстрой»

в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «Дорстрой» о назначении заседания.

ООО «КаббалкГидроСтрой» (ИНН 0707014791), дело № ДК-11/2018

4.2.1. Срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «КаббалкГидроСтрой» (ИНН 0707014791) продлить до 31.01.2019г.

4.2.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.

4.2.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «КаббалкГидроСтрой».

4.2.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «КаббалкГидроСтрой» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.

4.2.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «КаббалкГидроСтрой» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.

4.2.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «КаббалкГидроСтрой» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «КаббалкГидроСтрой» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «КаббалкГидроСтрой» о назначении заседания.

ООО «Строй-К» (ИНН 0708013127), дело № ДК-23/2018

4.3.1. Срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «Строй-К» (ИНН 0708013127) продлить до 31.01.2019г.

4.3.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.

4.3.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Строй-К».

4.3.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Строй-К» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.

4.3.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «Строй-К» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.

4.3.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «Строй-К» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «Строй-К» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «Строй-К» о назначении заседания.

V. По пятому вопросу повестки о рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 14.12.2018г. Правлению СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»:

1. ООО «ГРАНДСТРОЙ» (дело № ДК-35/2018);
2. ООО «КАРАТ-ПЛИУС» (дело № ДК-36/2018);
3. ООО «Ремстроймонтаж» (дело № ДК-37/2018);
4. ООО «Роулд» (дело № ДК-38/2018);
5. ООО «Рубин» (дело № ДК-39/2018);
6. ООО «Строительная компания ГАРАНТ» (дело № ДК-40/2018);
7. ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление» (дело № ДК-41/2018);
8. ООО Фирма «БИТЕ» (дело № ДК-42/2018).

слушали Шихалиева Э.А., доложившего о поступлении в Дисциплинарную комиссию заявлений Генерального директора СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» о нарушении указанными выше членами СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» Положения о контроле за деятельностью членов СОЮЗА «Строители Кабардино-Балкарской Республики» от 23.11.2018г.

В соответствии с приказами Генерального директора СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в указанных организациях планировалось проведение внеплановых документарных неполных проверок на предмет

соответствия требованиям Положения о членстве в СОЮЗЕ «Строители Кабардино-Балкарской Республики» от 27.06.2017г.

Во исполнение требований статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с пунктом 5.13 Положения о контроле за деятельностью членом СОЮЗА «Строители Кабардино-Балкарской Республики» от 14.09.2017г., членам СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» были направлены запросы о предоставлении сведений и документов для проведения проверочных мероприятий (заказными почтовыми письмами).

Требования запросов указанными выше членами СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» не были исполнены, таким образом члены СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» уклонились от проведения проверочных мероприятий.

Согласно пункту 3.6 Положения о контроле за деятельностью членом СОЮЗА «Строители Кабардино-Балкарской Республики» от 14.09.2017г. в случаях нарушения членом СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» вышеназванных требований, он несет ответственность в соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» и законодательством Российской Федерации.

Решением Дисциплинарной комиссии от 14.12.2018г. в отношении указанных членом СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» были вынесены предупреждения и предоставлен срок для исполнения требований запроса до 24.12.2018г.

В случае невыполнения требований предупреждения Дисциплинарной комиссией было принято решение рекомендовать Правлению СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства указанным членам СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

На момент настоящего заседания Правления членами СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «ГРАНДСТРОЙ», ООО «КАРАТ-ПЛЮС», ООО «Роулд», ООО «Рубин», ООО «Строительная компания ГАРАНТ» нарушения не устранены.

Членами СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Ремстроймонтаж», ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление», ООО Фирма «БИТЕ» выполнены требования запроса Генерального директора и предупреждения Дисциплинарной комиссии: все необходимые документы представлены на проверку.

Членами Правления после подробного обсуждения деталей дисциплинарных дел **единогласно принято решение:**

ООО «ГРАНДСТРОЙ» (ИНН 0725017033), дело № ДК-35/2018

- 5.1.1. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «ГРАНДСТРОЙ» (ИНН 0725017033) до 31.01.2019г.
- 5.1.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.
- 5.1.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «ГРАНДСТРОЙ».
- 5.1.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «ГРАНДСТРОЙ» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.
- 5.1.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «ГРАНДСТРОЙ» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.
- 5.1.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «ГРАНДСТРОЙ» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «ГРАНДСТРОЙ» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «ГРАНДСТРОЙ» о назначении заседания.

ООО «КАРАТ-ПЛЮС» (ИНН 0721055609), дело № ДК-36/2018

- 5.2.1. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «КАРАТ-ПЛЮС» (ИНН 0721055609) до 31.01.2019г.
- 5.2.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.
- 5.2.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «КАРАТ-ПЛЮС».
- 5.2.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «КАРАТ-ПЛЮС» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.

5.2.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «КАРАТ-ПЛЮС» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.

5.2.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «КАРАТ-ПЛЮС» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «КАРАТ-ПЛЮС» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «КАРАТ-ПЛЮС» о назначении заседания.

ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 0711056152), дело № ДК-37/2018

5.3.1. В соответствии с пунктом 7.18.4 Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СОЮЗА «Строители Кабардино-Балкарской Республики» от 11.05.2017г. прекратить дисциплинарное производство № ДК-37/2018 в связи с устранением нарушений, явившихся основанием для возбуждения дисциплинарного производства, в отношении ООО «Ремстроймонтаж».

5.3.2. Информацию о прекращении дисциплинарного производства № ДК-37/2018 в отношении ООО «Ремстроймонтаж» разместить на сайте.

5.3.3. В связи с выполнением требований к членству в саморегулируемой организации СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР» в части наличия не менее двух специалистов в Национальном реестре специалистов в области строительства, с учетом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей, наделить члена СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 0711056152) с 25 декабря 2018 года правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

5.3.4. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Ремстроймонтаж».

ООО «Роулд» (ИНН 0707012970), дело № ДК-38/2018

5.4.1. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «Роулд» (ИНН 0707012970) до 31.01.2019г.

5.4.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.

5.4.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Роулд».

5.4.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Роулд» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.

5.4.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «Роулд» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.

5.4.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «Роулд» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «Роулд» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «Роулд» о назначении заседания.

ООО «Рубин» (ИНН 0705000987), дело № ДК-39/2018

5.5.1. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «Рубин» (ИНН 0705000987) до 31.01.2019г.

5.5.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.

5.5.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Рубин».

5.5.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Рубин» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.

5.5.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «Рубин» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.

5.5.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «Рубин» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «Рубин» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «Рубин» о назначении заседания.

ООО «Строительная компания ГАРАНТ» (ИНН 6164294713), дело № ДК-40/2018

5.6.1. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства члену СОЮЗА ООО «Строительная компания ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) до 31.01.2019г.

5.6.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте.

5.6.3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Строительная компания ГАРАНТ».

5.6.4. Члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Строительная компания ГАРАНТ» сообщить об устранении выявленных нарушений в исполнительный орган СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» в срок до 28 января 2019г.

5.6.5. Разъяснить, что в случае неустранения нарушений в установленный срок членство ООО «Строительная компания ГАРАНТ» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» будет прекращено.

5.6.6. Назначить заседание Правления СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» по рассмотрению вопроса о возобновлении действия права ООО «Строительная компания ГАРАНТ» осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства либо о прекращении членства ООО «Строительная компания ГАРАНТ» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» на 31.01.2019г. в 14ч. 00мин. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21, 3 этаж, зал заседаний Правления. Известить ООО «Строительная компания ГАРАНТ» о назначении заседания.

ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0708003601), дело № ДК-41/2018

5.7.1. В соответствии с пунктом 7.18.4 Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СОЮЗА «Строители Кабардино-Балкарской Республики» от 11.05.2017г. прекратить дисциплинарное производство № ДК-41/2018 в связи с устранением нарушений, явившихся основанием для возбуждения дисциплинарного производства, в отношении ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление».

5.7.2. Информацию о прекращении дисциплинарного производства № ДК-41/2018 в отношении ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление» разместить на сайте.

5.7.3. В связи с выполнением требований к членству в саморегулируемой организации СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР» в части наличия не менее двух специалистов в Национальном реестре специалистов в области строительства, с учетом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 рублей, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей, наделить члена СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0708003601) с 25 декабря 2018 года правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

5.7.4. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО «Чегемское дорожное ремонтно-строительное управление».

ООО Фирма «БИТЕ» (ИНН 0711056473), дело № ДК-42/2018

5.8.1. В соответствии с пунктом 7.18.4 Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СОЮЗА «Строители Кабардино-Балкарской Республики» от 11.05.2017г. прекратить дисциплинарное производство № ДК-42/2018 в связи с устранением нарушений, явившихся основанием для возбуждения дисциплинарного производства, в отношении ООО Фирма «БИТЕ».

5.8.2. Информацию о прекращении дисциплинарного производства № ДК-42/2018 в отношении ООО Фирма «БИТЕ» разместить на сайте.

5.8.3. В связи с выполнением требований к членству в саморегулируемой организации СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР» в части наличия не менее двух специалистов в Национальном реестре специалистов в области строительства, с учетом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 рублей, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей, наделить члена СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО Фирма «БИТЕ» (ИНН 0711056473) с 25 декабря 2018 года правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

5.8.4. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» ООО Фирма «БИТЕ».

VI. По шестому вопросу повестки дня об аннулировании задолженности по оплате членских взносов ООО «АМА» (ИНН 0726014067) выступил Шихалиев Э.А., доложивший, что за период с 05.05.2017г. по 07.12.2018г. ООО «АМА» были начислены членские взносы в размере 100 000 рублей и вступительный взнос в размере 5 000 рублей.

Однако, вступление ООО «АМА» было связано с принятием ФЗ №372 от 03.07.2016г., а именно положением закона о переходе в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица. ООО «АМА» было принято протоколом Правления 16/211/2017 от 05.05.2017г., однако обществу не было выдано свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поскольку взнос в компенсационный фонд в соответствии с требованиями указанного закона саморегулируемой организацией Ассоциация строителей «Региональный строительный альянс» в котором ООО «АМА» прекратило членство не был переведен в СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР».

На сегодняшний день членство ООО «АМА» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» прекращено по заявлению о добровольном выходе из состава членов СРО от 07.12.2018г.

Взнос в компенсационный фонд так и не был переведен.

Таким образом членство ООО «АМА» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» не было полноценным, общество никогда не было наделено правами члена СРО.

В связи с чем, ставим вопрос об аннулировании задолженности ООО «АМА» перед СОЮЗОМ «СТРОИТЕЛИ КБР».

Членами Правления принято решение единогласно:

Аннулировать задолженность по оплате взносов ООО «АМА» (ИНН 0726014067) за период с 05.05.2017г. по 07.12.2018г.: членские взносы в размере 100 000 рублей и вступительный взнос в размере 5 000 рублей.

VII. По седьмому вопросу повестки дня об аннулировании задолженности по оплате членских взносов ООО Частная Охранная Организация «СОВА» (ИНН 0721006640) выступил Шихалиев Э.А., доложивший, что за период с 24.05.2017г. по 15.11.2018г. ООО Частная Охранная Организация «СОВА» были начислены членские взносы в размере 95 000 рублей и вступительный взнос в размере 5 000 рублей.

Однако, вступление ООО Частная Охранная Организация «СОВА» было связано с принятием ФЗ №372 от 03.07.2016г., а именно положением закона о переходе в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица.

ООО Частная Охранная Организация «СОВА» было принято протоколом Правления 19/214/2017 от 24.05.2017г., однако обществу не было выдано свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поскольку взнос в компенсационный фонд в соответствии с требованиями указанного закона саморегулируемой организацией Ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» в котором ООО Частная Охранная Организация «СОВА» прекратило членство не был переведен в СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР».

На сегодняшний день членство ООО Частная Охранная Организация «СОВА» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» прекращено по заявлению о добровольном выходе из состава членов СРО от 15.11.2018г.

Взнос в компенсационный фонд так и не был переведен.

Таким образом членство ООО Частная Охранная Организация «СОВА» в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» не было полноценным, общество никогда не было наделено правами члена СРО.

В связи с чем, ставим вопрос об аннулировании задолженности ООО Частная Охранная Организация «СОВА» перед СОЮЗОМ «СТРОИТЕЛИ КБР».

Членами Правления принято решение единогласно:

Аннулировать задолженность по оплате взносов ООО Частная Охранная Организация «СОВА» (ИНН 0721006640) за период с 24.05.2017г. по 15.11.2018г.: членские взносы в размере 95 000 рублей и вступительный взнос в размере 5 000 рублей.

VIII. По восьмому вопросу повестки дня о списании безнадежной задолженности по оплате членских взносов слушали Елееву А.Н., доложившую, что с 2012 года в СОЮЗЕ «СТРОИТЕЛИ КБР» активно ведется работа по взысканию задолженностей по оплате членских взносов.

После получения решений суда о взыскании, исполнительные листы предъявляются к исполнению в службу судебных приставов.

К сожалению, в большинстве случаев взыскание не представляется возможным в связи с отсутствием имущества у должников или в связи с прекращением деятельности должников-юридических лиц.

Таким образом по итогам мониторинга, юристом СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» был составлен список из 21 организаций, исполнительные листы о взыскании с которых были предъявлены в службу судебных приставов два и более раза и производства, по которым были окончены в связи с невозможностью взыскания.

Также этот список содержит юридические лица, задолженность которых была взыскана в судебном порядке, однако деятельность которых была прекращена (исключение из ЕГРЮЛ).

Данный список был передан для дальнейшей работы в бухгалтерию. Бухгалтерия произвела выборку организаций согласно п.1 ст. 196 ГК РФ и п. 2 ст. 266 НК РФ по принципу: со дня окончания исполнительных производств по которым прошло 3 года и более лет; исключение из ЕГРЮЛ и отобрала 19 организаций.

После подробного обсуждения членами Правления принято решение единогласно: списать безнадежную задолженность по оплате членских взносов следующим исключенным из реестра членам СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» организациям и ИП:

1. ООО ПСФ «Агатис» (ИНН 0711006440) – задолженность 242 400,00 руб.;
2. ИП Балкизов Мухадин Мухабович (ИНН 070109368742) – задолженность 135 000,00 руб.;
3. ООО «Водник» (ИНН 0702900563) – задолженность 107 090,00 руб.;
4. ООО «Дорожное строительное управление №2» - правопреемник ООО «Стикс» (ИНН 0707016340) – задолженность 135 000,00 руб.;
5. ООО «Инвест-Строй» (ИНН 0721006217) – задолженность 221 665,70 руб.;
6. ООО «ИнвестСтройТрейд» (ИНН 0721061271) – задолженность 136 150,00 руб.;
7. ООО Холдинговая компания «Кабардино-Балкарские автомобильные дороги» (ИНН 0721058350) – задолженность 141 600,00 руб.;
8. ИП Кучмазиков Беслан Жабраилович (ИНН 070104887350) – задолженность 120 000,00 руб.;
9. ООО «Неруд-Строй» (ИНН 0707016615) – задолженность 124 942,00 руб.;
10. ООО «Орто-Строй» (ИНН 0721009560) – задолженность 190 683,19 руб.;
11. ООО «Пластбау-Н» (ИНН 0721013013) – задолженность 69 800,00 руб.;
12. ООО «Промстройсервис» (ИНН 0710001295) – задолженность 124 526,00 руб.;
13. ООО «Сармаковская передвижная механизированная колонна-1» (ИНН 0702007279) – задолженность 135 000,00 руб.;
14. ООО ПМУ «Севкавэлектромонтаж» (ИНН 0716006444) – задолженность 195 480,00 руб.;
15. ООО «Спецгранитстрой» (ИНН 0721010189) – задолженность 153 182,00 руб.;
16. ИП «Строитель» (ИНН 0705007534) – задолженность 204 880,00 руб.;
17. ООО «Строй Сервис» (ИНН 0703007401) – задолженность 93 600,00 руб.;
18. ООО «Черекская межхозяйственная передвижная механизированная колонна» (ИНН 0706003797) – задолженность 128 300,00 руб.;
19. ООО «Энергосервис» (ИНН 0708006970) – задолженность 123 832,06 руб.

Председатель Правления

Секретарь заседания



Сокуров О.Х.

Шикляшева К.В.

Пропито, пронумеровано и скреплено перде
на 9 листах.
Председатель Правления

[Handwritten signature]

