

Протокол №04/133/2015
заседания Правления
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей
Кабардино-Балкарской Республики» - НП СРО «ОС КБР»

Форма проведения – очная.

Дата и время проведения заседания – **12 февраля 2015 года.**

Дата составления протокола – **12 февраля 2015 года.**

Присутствовали:

Члены Правления: Войтов А.И., Гергов К.Х., Сумаев А.Х., Сокуров О.Х.; Гоплачев А.А.; Настаев А.М.; Шунгаров С.Х.

Шихалиев Э.А. – генеральный директор.

Шериева А.М. - секретарь заседания.

Повестка дня:

I. Решение вопроса о возобновлении либо о прекращении действия свидетельств о допуске членов Партнерства, приостановленных на заседании Правления от 18.12.2014 и от 30.01.2015:

ООО «А-групп»

ООО «Горремстрой»

II. О делегировании Шихалиева Э.А. и Сумаева А.Х. на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 11 марта 2015г. в г. Москва.

III. О расторжении договора от 21.10.2014г. с Банком ВТБ (ОАО) на сумму в размере 2 млн. 500 тыс. руб.

IV. Об объявлении публичного конкурса по отбору кредитной организации для заключения договора депозита для размещения средств компенсационного фонда в размере 5 млн. 600 тыс. руб. с условием пополнения и досрочного расторжения.

I. По первому вопросу повестки дня слушали юриста Шериеву А.М.:

В Дисциплинарную комиссию поступили заявления генерального директора Партнерства о нарушении членами Партнерства ООО «А-групп» и ООО «Горремстрой» (далее – члены Партнерства) Правил контроля в области саморегулирования.

Приказами генерального директора в соответствии с Планами проверок соблюдения членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, были назначены проверки на предмет соблюдения членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске.

В соответствии с пунктом 5.3 Правил контроля в области саморегулирования, принятых на общем собрании от 30.05.2012, в рамках проверки членам Партнерства были направлены запросы о представлении в установленный срок документов к проверке. Требования запросов членами Партнерства выполнены не были. Непредставление запрашиваемых документов к проверке рассматривается как несоблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске.

Дисциплинарной комиссией были вынесены последовательно предписания и предупреждения в адрес членов Партнерства о необходимости представления документов к проверке, требования которых не были выполнены, в связи с чем, Дисциплинарной комиссией в соответствии с Положением о применении мер дисциплинарного воздействия было рекомендовано Правлению приостановить действия свидетельств о допуске членов Партнерства.

На заседании Правления от 18.12.2014 были приостановлены свидетельства о допуске членов Партнерства ООО «А-групп» и ООО «Горремстрой» с 18.12.2014 до 30.01.2015. На заседании Правления от 30.01.2015г. было принято решение о продлении срока приостановления действия свидетельств о допуске до 12.02.2015г.

За время приостановления свидетельств о допуске членом Партнерства ООО «А-групп» нарушения устранены, документы представлены к проверке; от ООО «Горремстрой» документов не поступало, попытки отыскать организацию по адресу регистрации либо директора по месту жительства не удалось.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса и «Положения НП СРО «ОС КБР» о применении мер дисциплинарного воздействия» необходимо принять решение о возобновлении действия свидетельств о допуске в связи с устранением выявленных нарушений (ч.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ) либо о прекращении свидетельств о допуске в связи с не устранением нарушений (п.3 ч.15 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ).

Членами Правления по первому вопросу повестки дня принято решение единогласно:

1. ООО «А-групп» (ИНН 0721018942).

1. Возобновить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное обществом с ограниченной ответственностью «А-групп», № 0025.02-2011-0721018942-С-123 от 28.01.2011.

2. Информацию о возобновлении действия свидетельства о допуске к видам работ разместить на сайте Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей КБР».

3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену Партнерства обществом с ограниченной ответственностью «А-групп».

2. ООО «Горремстрой» (ИНН 0711060159).

1. Применить к члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей КБР» обществом с ограниченной ответственностью «Горремстрой» (ИНН 0711060159) меру дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0192.01-2010-0711060159-С-123 от 13.12.2010.

2. На основании пункта 5 части 2 и части 3 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004г. N190-ФЗ исключить обществом с ограниченной ответственностью «Горремстрой» (ИНН 0711060159) из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей КБР».

3. Информацию о прекращении действия свидетельства о допуске к видам работ и исключении из членов разместить на сайте Партнерства.

4. Выписку из протокола направить в Национальное объединение строителей, члену Партнерства обществом с ограниченной ответственностью «Горремстрой».

II. Членами Правления по второму вопросу повестки дня принято единогласное решение:

Делегировать Шихалиева Э.А., генерального директора НП СРО «Объединение Строителей КБР» на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 11 марта 2015г. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Делегировать Сумаева А.Х., члена Правления НП СРО «Объединение Строителей КБР», на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 11 марта 2015г. с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

III. По третьему и четвертому вопросам повестки дня выступил Шихалиев Э.А. и доложил, что ни один из заключенных Партнерством договоров депозита о размещении средств компенсационного фонда не отвечает требованиям пополняемости. Кредитные организации, ОАО «Сбербанк России» и Банк ВТБ (ОАО), отобранные по конкурсу, не могут предложить удобных условий пополнения депозита. На сегодняшний день поступающие взносы в компенсационный фонд хранятся на расчетном счете Банка ВТБ (ОАО) на неснижаемом остатке и составляют 4 млн. 300 тыс. руб.

В связи с тем, что требования Градостроительного кодекса РФ предполагают размещение всех средств компенсационного фонда в депозите кредитных организаций, предлагают:

1. расторгнуть депозитный договор от 21.10.2014г. с Банком ВТБ (ОАО) на сумму в размере 2 млн. 500 тыс. руб.;

2. объявить публичный конкурс по отбору кредитной организации для заключения договора депозита для размещения средств компенсационного фонда в размере 5 млн. 600 тыс. руб. с условием пополнения и досрочного расторжения.

III. Членами Правления по второму вопросу повестки дня принято единогласное решение:

Расторгнуть депозитный договор №33/14/1009 от 21.10.2014г. с Банком ВТБ (ОАО) на денежную сумму в размере 2 млн. 500 тыс. руб.

IV. Членами Правления по второму вопросу повестки дня принято единогласное решение:

Объявить публичный конкурс по отбору кредитной организации для заключения договора депозита для размещения средств компенсационного фонда в размере 5 млн. 600 тыс. руб. с условием пополнения и досрочного расторжения. Объявление о конкурсе разместить на официальном сайте Партнерства.

Председатель Правления

А.И. Войтов

Секретарь заседания

А.М. Шериева