

Протокол №05/309/2020
заседания Совета
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.

Дата и время проведения заседания – 26 марта 2020 года, 15ч. 00 мин.

Дата составления протокола – 26 марта 2020 года.

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Присутствовали:

С правом голоса: председатель Совета Мазлоев Р.Б., члены Совета Заммоев А.С.; Матуева Ж.М.; Сокуров О.Х.; Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Культербаев А.М. – начальник экспертного отдела Союза;

Елеева З.А. – начальник отдела контроля Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза – секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР» от 11.04.2019г. кворум имеется.

Повестка дня:

1. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ОВОЩИ ЮГА» (ИНН 0716010698, директор Хачетлов Аслан Капитонович).
2. О внесении изменений в протокол заседания Совета № 23/296/2019 от 18.09.2020г.
3. О рассмотрении отчета генерального директора Союза «Строители КБР» о деятельности членов Союза «Строители КБР» по оплате членских взносов за 2019 год – 1 квартал 2020 года.
4. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза об исключении из членов Союза юридических лиц и ИП, несоответствующих условиям членства в Союзе.
5. Об определении вида голосования по вопросам повестки дня на очередном общем собрании членов Союза, назначенном на 02.04.2020г.
6. Об утверждении состава регистрационной комиссии очередного общего собрания членов Союза, назначенного на 02.04.2020г.
7. О предложении очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 02.04.2020г., кандидатур в состав счетной комиссии.
8. О предложении очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 02.04.2020г., кандидатуры секретаря общего собрания.
9. О приостановлении деятельности Союза «Строители КБР» по проведению плановых и внеплановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
10. Об утверждении плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в новой редакции с учетом изменений.

1. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ОВОЩИ ЮГА» (361011, Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, с. Пролетарское, пер. Пролетарский, ОГРН 1150716000280, ИНН 0716010698).

Выступил Культербаев А.М. и сообщил, что кандидат претендует на право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении

особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. представил членам Совета на обозрение и экспертизу подготовленный ко вступлению пакет документов ООО «Овощи Юга» и сообщил о соответствии юридического лица условиям членства в саморегулируемой организации.

Члены Совета ознакомились с представленными документами, подтвердили их комплектность и соответствие юридического лица условиям членства в Союзе.

Членами Совета принято решение:

1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «ОВОЩИ ЮГА».
2. Присвоить ООО «ОВОЩИ ЮГА» регистрационный номер 407.
3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.
4. С 26 марта 2020 года ООО «ОВОЩИ ЮГА» имеет право:
 - 4.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
 - 4.2. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

2. О внесении изменений в протокол заседания Совета № 23/296/2019 от 18.09.2020г.

Выступила Шериева А.М. и доложила, что ООО «Техстройсервис» 17.08.2019г. подано заявление в Союз «Строители КБР» о приеме в члены, содержащее волеизъявление юридического лица о получении права:

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

На момент рассмотрения Советом Союза «Строители КБР» заявления ООО «Техстройсервис» о приеме в члены 18.09.2019г. ООО «Техстройсервис» был внесен взнос только в компенсационный фонд возмещения вреда (100 000 рублей). Следующее перечисление в компенсационный фонд от ООО «Техстройсервис» было произведено 14.11.2019г. (400 000 рублей в компенсационный фонд возмещения вреда).

Заявление ООО «Техстройсервис» рассмотрено на заседании Совета 18.09.2019г. и принято решение:

- «1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Техстройсервис».
2. Присвоить ООО «Техстройсервис» регистрационный номер 392.
3. В связи с полной уплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.
4. С 18 сентября 2019 года ООО «Техстройсервис» имеет право:
 - 4.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
 - 4.2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не

превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).»

Соответствующая информация была внесена в реестр членов Союза «Строители КБР» и направлена в Единый реестр членов саморегулируемых организаций через личный кабинет Союза «Строители КБР».

Таким образом, в результате анализа информации, полученной от главного бухгалтера Союза Елсевой А.Н., а также из других источников (заявление о приеме, протокол заседания Совета от 18.09.2019г., реестр членов Союза «Строители КБР», Единый реестр членов саморегулируемых организаций) удалось установить несоответствие взноса ООО «Техстройсервис» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ноль рублей) и имеющегося на сегодняшний день уровня ответственности члена саморегулируемой организации ООО «Техстройсервис», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (первый уровень ответственности).

На основании изложенного полагаю, что имеет место техническая ошибка, для устранения которой необходимо признать принятое на заседании Совета от 18.09.2019г. решение о наделении ООО «Техстройсервис» правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации), ошибочным и внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «Строители КБР» и в Единый реестр членов саморегулируемых организаций.

Членами Совета принято решение:

1. Признать включение в протокол заседания Совета от 18.09.2019г. № 23/296/2019 решения о наделении ООО «Техстройсервис» правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) технической ошибкой.

2. Внести изменения в протокол заседания Совета от 18.09.2019г. № 23/296/2019, исключив из решения по первому вопросу повестки дня решение под № 4.2:

«4.2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).».

3. Внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «Строители КБР» и в Единый реестр членов саморегулируемых организаций

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

3. О рассмотрении отчета генерального директора Союза «Строители КБР» о деятельности членов Союза «Строители КБР» по оплате членских взносов за 2019 год – 1 квартал 2020 года.

Члены Совета рассмотрели отчет и приняли решение:

Отложить рассмотрение вопроса об исключении из членов Союза юридических лиц и ИП, имеющих задолженность по оплате членских взносов 60 000 рублей и более, до 28.05.2020г.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

4. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза об исключении из членов Союза юридических лиц и ИП, несоответствующих условиям членства в Союзе.

Выступила Шериева А.М. и доложила, что по итогам заседания Дисциплинарной комиссии, состоявшегося 26.03.2020г. в 11ч. 00мин., Дисциплинарной комиссией рекомендовано Совету Союза в связи с несоответствием условиям членства в Союзе исключить из членов саморегулируемой организации следующих юридических лиц и ИП:

- 1) ООО «Перспектива» - № ДК-01/2020;
- 2) ООО «Арктстрой» - № ДК-03/2020;
- 3) ООО «Строй-Арт» - № ДК-04/2020;
- 4) ООО «ЮНК» - № ДК-05/2020;
- 5) ООО «АЙНАТ» - № ДК-07/2020;
- 6) ООО «КОНЦЕПТ» - № ДК-09/2020;
- 7) ООО «СК «Столица» - № ДК-10/2020;

- 8) ООО «АМД.Строй» - № ДК-11/2020;
- 9) ИП Кештов Альберт Мухамедович - № ДК-12/2020;
- 10) ООО «Экокроп» - № ДК-13/2020;
- 11) ООО «ЖилСтройКомфорт» - № ДК-14/2020;
- 12) ООО «Передовые технологии связи» - № ДК-15/2020.

Члены Совета рассмотрели рекомендацию и приняли решение:

Назначить на 30.04.2020г. в 15ч. 00мин. к рассмотрению вопрос об исключении из членов саморегулируемой организации несоответствующих условиям членства в Союзе юридических лиц и ИП:

- 1) ООО «Перспектива» - № ДК-01/2020;
- 2) ООО «Арктстрой» - № ДК-03/2020;
- 3) ООО «Строй-Арт» - № ДК-04/2020;
- 4) ООО «ЮНК» - № ДК-05/2020;
- 5) ООО «АЙНАТ» - № ДК-07/2020;
- 6) ООО «КОНЦЕПТ» - № ДК-09/2020;
- 7) ООО «СК «Столица» - № ДК-10/2020;
- 8) ООО «АМД.Строй» - № ДК-11/2020;
- 9) ИП Кештов Альберт Мухамедович - № ДК-12/2020;
- 10) ООО «Экокроп» - № ДК-13/2020;
- 11) ООО «ЖилСтройКомфорт» - № ДК-14/2020;
- 12) ООО «Передовые технологии связи» - № ДК-15/2020.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Об определении вида голосования по вопросам повестки дня на очередном общем собрании членов Союза, назначенном на 02.04.2020г.

6. Об утверждении состава регистрационной комиссии очередного общего собрания членов Союза, назначенного на 02.04.2020г.

7. О предложении очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 02.04.2020г., кандидатур в состав счетной комиссии.

8. О предложении очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 02.04.2020г., кандидатуры секретаря общего собрания.

Члены Совета рассмотрели вопросы повестки дня с 5 по 8 и приняли по ним единое решение:

1. В связи с пандемией коронавируса, введением Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 18.03. 2020г. № 19-УГ на территории Кабардино-Балкарской Республики режима повышенной готовности, объявлением Указом Президента Российской Федерации от 25.03.2020г. № 206 нерабочих дней с 30 марта по 3 апреля 2020г. отменить проведение очередного общего собрания членов Союза «Строители КБР», назначенного на 2 апреля 2020г.

2. Отложить проведение очередного общего собрания членов Союза «Строители КБР» 2020 года на неопределенное время и вернуться к вопросу о назначении собрания по мере стабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки на территории Кабардино-Балкарской Республики.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

9. О приостановлении деятельности Союза «Строители КБР» по проведению плановых и внеплановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Выступила Елеева З.А. и предложила приостановить проведение Союзом контрольных мероприятий в отношении членов Союза в связи с пандемией коронавируса.

Члены Совета рассмотрели предложение и приняли решение:

1. В связи с пандемией коронавируса, введением Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 18.03. 2020г. № 19-УГ на территории Кабардино-Балкарской Республики режима повышенной готовности, объявлением Указом Президента Российской Федерации от 25.03.2020г. № 206 нерабочих дней с 30 марта по 3 апреля 2020г. приостановить деятельность Союза «Строители КБР» по проведению плановых и внеплановых проверок членов Союза.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.
Решение принято единогласно.

10. Об утверждении плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в новой редакции с учетом изменений.

Выступила Елеева З.А. и предложила в связи с приостановлением деятельности Союза по проведению контрольных мероприятий утвердить план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей план, являющихся членами Союза, на 2020г. в новой редакции с учетом изменений.

Члены Совета рассмотрели предложение и приняли решение:

1. В связи с пандемией коронавируса, введением Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 18.03. 2020г. № 19-УГ на территории Кабардино-Балкарской Республики режима повышенной готовности, объявлением Указом Президента Российской Федерации от 25.03.2020г. № 206 нерабочих дней с 30 марта по 3 апреля 2020г. утвердить план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители КБР», на 2020г. в новой редакции с учетом изменений.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.
Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания



Мазлоев Р.Б.

Шериева А.М.