

Протокол №11/338/2021
заседания Совета
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.

Дата и время проведения заседания – 31 мая 2021 года, 11ч. 00 мин.

Дата составления протокола – 31 мая 2021 года.

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.;

Постановление Правительства РФ № 938 – Постановление Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Участвовали:

С правом голоса: Мазлоев Р.Б. – председатель Совета; члены Совета Бесова И.Ю.; Заммоев А.С.; Сокуров О.Х.; Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Культербаев А.М. – начальник экспертного отдела Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов);

представители членов Союза:

Гемуев Калет Юсуфович – генеральный директор ООО «Нальчикский завод строительных материалов»;

Куважоков Арсен Хабасович – учредитель ООО «Энергостройгрупп».

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О наделении члена Союза «Строители КБР» Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление Капитального Строительства» (ИНН 0725014811, директор Тарчоков Анзор Хажисмелович) правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

II. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на получение займа от 27.05.2021г. №1.

III. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Энергостройгрупп» (ИНН 0721003992) на получение займа от 27.05.2021г. №2.

I. О наделении члена Союза «Строители КБР» Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление Капитального Строительства» (ИНН 0725014811, директор Тарчоков Анзор Хажисмелович) правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. доложил о поступлении в Союз заявления члена Союза Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление Капитального Строительства» (ИНН 0725014811) о наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Согласно реестру членов Союза по состоянию на 31.05.2021г. Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление Капитального Строительства» наделено правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) – размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 100 000 рублей.

В поданном в адрес Союза заявлении Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление Капитального Строительства» просит о наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Соответствующая доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 (двести тысяч) рублей (платежное поручение № 59459 от 31.08.2020г.) произведена.

После обсуждения членами Совета **принято решение:**

Наделить дополнительно члена Союза «Строители КБР» Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление Капитального Строительства» (ИНН 0725014811, директор Тарчоков Анзор Хажисмелович) правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.
Решение принято единогласно.

II. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на получение займа от 27.05.2021г. №1.

По второму вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила присутствующим о поступлении в саморегулируемую организацию от члена саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) заявки на получение займа в размере 22 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту №1 от 17.03.2021г. работ по строительству дошкольного отделения МКОУ «СОШ с.п. Верхний Баксан» (стоимость контракта 35 890 000 рублей, срок выполнения работ – до 01.12.2021г.) на срок до 07.12.2021г. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: поручительство учредителя и исполнительного органа в одном лице Гемуева Калета Юсуфовича.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет 410 792 564,71 рублей;
- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 299 685 491 рублей;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 141 385 491 рублей;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 22 476 412 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа. Заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Постановления Правительства РФ № 938, Положения Союза «Строители КБР» о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 07.04.2021г., однако трёхсторонние и четырёхсторонние соглашения с кредитными организациями, предусмотренные пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938, заёмщиком будут предоставлены после заключения договора займа, в связи с чем, договор займа вступает в силу со дня предоставления указанных соглашений.

После обсуждения членами Совета **принято решение:**

2.1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на следующих условиях:

- ✓ размер займа – 22 000 000 рублей;
- ✓ цели займа – приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту №1 от 17.03.2021г. работ по строительству дошкольного отделения МКОУ «СОШ с.п. Верхний Баксан» (стоимость контракта 35 890 000, срок выполнения работ – до 01.12.2021г.);
- ✓ срок предоставления займа – до 07.12.2021г.;

✓ способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – поручительство учредителя и исполнительного органа в одном лице Гемуева Калета Юсуфовича;

✓ договор займа вступает в силу со дня предоставления заёмщиком трёхсторонних и четырёхсторонних соглашений с кредитными организациями, предусмотренных пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938.

2.2. Поручить генеральному директору Союза обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Нальчикский завод строительных материалов» (ИНН 0726003957) на указанных условиях.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О рассмотрении заявки члена саморегулируемой организации ООО «Энергостройгрупп» (ИНН 0721003992) на получение займа от 27.05.2021г. №2.

По второму вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила присутствующим о поступлении в саморегулируемую организацию от члена саморегулируемой организации ООО «Энергостройгрупп» (ИНН 0721003992) заявки на получение займа в размере 22 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту №40-РА от 16.10.2020г. работ по ремонту автомобильной дороги Заюково – Туфкарьер – Дыгамахуо км 1+373 – км 6+787 для нужд Кабардино-Балкарской Республики (стоимость контракта 46 322 668 рублей 20 копеек, срок выполнения работ – 31.08.2021г. включительно) на срок до 07.09.2021г. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: поручительство учредителя и исполнительного органа – Куважокова Арсена Хабасовича и Маргушева Аслана Амдулкеримовича соответственно.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет 410 792 564,71 рублей;
- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 299 685 491 рублей;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 141 385 491 рублей;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 22 476 412 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа. Заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Постановления Правительства РФ № 938, Положения Союза «Строители КБР» о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 07.04.2021г.

Также отмечено, что трёхсторонние и четырёхсторонние соглашения с кредитными организациями, предусмотренные пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938, заёмщиком будут предоставлены после заключения договора займа, в связи с чем, договор займа вступает в силу со дня предоставления указанных соглашений.

После обсуждения членами Совета **принято решение:**

3.1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО «Энергостройгрупп» (ИНН 0721003992) на следующих условиях:

- ✓ размер займа – 22 000 000 рублей;
- ✓ цели займа – приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту №40-РА от 16.10.2020г. работ по ремонту автомобильной дороги Заюково – Туфкарьер – Дыгамахоу км 1+373 – км 6+787 для нужд Кабардино-Балкарской Республики (стоимость контракта 46 322 668 рублей 20 копеек, срок выполнения работ – 31.08.2021г. включительно);
- ✓ срок предоставления займа – до 07.09.2021г.;
- ✓ способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – поручительство учредителя и исполнительного органа – Куважокова Арсена Хабасовича и Маргушева Аслана Амдулкеримовича соответственно;
- ✓ договор займа вступает в силу со дня предоставления заёмщиком трёхсторонних и четырёхсторонних соглашений с кредитными организациями, предусмотренных пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938.

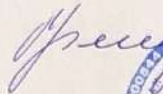
3.2. Поручить генеральному директору Союза обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Энергостройгрупп» (ИНН 0721003992) на указанных условиях.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания



Мазлоев Р.Б.

Шикляшева К.В.